



RADMACHER
KALKSANDSTEINE

PREISLISTE : 2025

BAUEN. WOHNEN. GESTALTEN.

**FÜR ALLE,
DENEN
PREIS UND
VERFÜG
BARKEIT
NICHT LATTE
SIND.***

*Lieferbar, bezahlbar und durch seine Regionalität
natürlich überlegen: im Wohnungsneubau
Kalksandstein von KS-ORIGINAL. [inzukunftks.de](https://www.inzukunfts.de)



KALKSANDSTEIN IST EIN ÖKOLOGISCH WERTVOLLER BAUSTOFF.

Über den gesamten Lebenszyklus eines Gebäudes hinweg ist Kalksandstein ein nachhaltiges Bauprodukt: ökologisch verantwortungsvoll, ökonomisch lohnenswert, soziokulturell wertvoll. Die KS* Bauweise trägt somit im hohen Maß zur nachhaltigen Optimierung eines Bauwerks bei – und ist im Falle eines Rückbaus zu 100% recyclebar.

Verantwortungsvolle Rohstoffgewinnung

Kalksandsteine bestehen aus den rein natürlichen Inhaltstoffen Kalk, Sand und Wasser. Es werden keine chemischen Zusätze beigelegt.

- Hauptzuschlagstoff ist regional gewonnener Sand. In Deutschland existiert aus geologischen Gründen eine nahezu unendlich verfügbare Menge an Bau- und Quarzsanden (Studie 1 Bundesanstalt für Geowissenschaften und Rohstoffe, 2018).
- Kurze Beschaffungswege tragen zu einer günstigen Ökobilanz bei.
- Nach der Sandgewinnung werden die Flächen sorgsam renaturiert. Es entstehen Naherholungsgebiete oder Biotope für Flora und Fauna – landschaftsschutztechnisch oftmals höherwertig als vor der Gewinnung.
- Wasser wird ressourcenschonend lediglich zur Erlangung der Pressfeuchte und zur Erzeugung von Wasserdampf zum Härten der Steine eingesetzt.

BESTENS AUFGESTELLT FÜR DIE ZUKUNFT.

Die „European Quality Association for Recycling“ (EQAR) fordert, dass hochwertige Recycling-Baustoffe wieder in den Bauprozess einfließen. Von der Europäischen Kommission kommt als rechtliche Vorgabe hinzu, dass durch Verwertung von Bauabfällen kein Ökotoxizitätspotential entsteht. Kalksandstein erfüllt all diese Vorgaben schon heute.

Mögliche Recyclingquote: **100 Prozent**

Verbundbaustoff: **nein**

Schadstofffrei: **ja**

Sulfatbelastung: **nein**

Grundwassergefährdung: **nein**

HERVORRAGENDE ÖKOBILANZ.

Bereits 1994 wurde eine Ökobilanz für Kalksandstein erstellt. Sie belegt die exzellenten Umwelteigenschaften des Baustoffes über seinen Lebenszyklus. In der Ökobilanz heißt es unter anderem: „Kalksandsteine können als der Natur nachempfundene Mauerwerksteine bezeichnet werden.“

Darüber hinaus gibt es für Kalksandstein vom Institut Bauen und Umwelt e.V. eine ausführliche Umwelt-Produktdeklaration nach EPD-ISO 14025 und EN 15804. Diese kann kostenlos auf der Website des Instituts und auf [ks-original.de](https://www.ks-original.de) eingesehen werden.

WEISS IST. GRÜNER*

*Die beste Wahl ist nachhaltig – Kalksandstein von KS-ORIGINAL für verantwortungsvollen Wohnungsneubau. [inzukunftks.de](https://www.inzukunftks.de)



Einfach einscannen
und die Ökobilanz
einsehen



Einfach einscannen
und die Umwelt-Produktdeklaration
einsehen



LINKLISTE

KS* ONLINE. DIGITALE PLATTFORMEN.

INFORMATION.



Website

Alle Informationen über Kalksandstein und den Markenverbund.



App Store

KS* App

Komprimierte Informationen und Tools für unterwegs - auch offline verfügbar.



Google Play Store



KS* Intranet

Zugang zur Bilddatenbank, zum Werbemittelshop und zu zahlreichen Marketingservices.



Digitale Originale

Technik, Software und Arbeitshilfen zum Download.



DOP
Startseite

INSPIRATION.



Instagram

Unkonventionelle Inspiration für Architekten, Planer und Bauunternehmer.



Pinterest

Referenzprojekte in der Online-Pinnwand entdecken.



Youtube

Filmmaterial von KS-ORIGINAL.



Blog

Vorstellung von Referenzprojekten und den Köpfen dahinter.

WICHTIG FÜR DIE BESTELLUNG

Der Verkauf erfolgt ausschließlich über den Baustofffachhandel auf Basis unserer Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Bestellungen haben grundsätzlich schriftlich unter Angabe der Auftragsnummer zu erfolgen.

Bei Steinen mit Nut-Feder System (KS-R/KS-R(P)/Basic und KS Plus) ist bei der Bestellung die Wanddicke anzugeben. Palettierte Ware kann nur in vollen Paletten ausgeliefert und abgeholt werden. Die Franko-Stationspreise beziehen sich auf voll ausgeladene Züge 20t-Ladung, frei gut befahrbarer Baustelle. Die angebebenen Steingewichte sind Gewichtsrichtwerte.

Bei nicht Vollausladung wird eine Mindermengenfahrt (Leerfahrt) fällig. Voll ausgeladene Züge sind mit 24 Paletten ausgeladen. Je fehlende 3 Paletten berechnen wir 120,- Euro.

Die Lieferung von Mindermengen ist erst ab 12 Paletten möglich. Die Lieferzeiten können bis zu 1 Woche betragen.

Bei Zugteilung (Entladung an mehreren Bauplätzen, Entladestellen oder Baustellen) wird ein Zuschlag von 80,- Euro je Entladestelle in Rechnung gestellt.

Wartezeiten durch baustellenbedingte Umladungen oder Handentladung werden mit 80,- Euro je angefangene Stunde berechnet.

Angaben zu bestimmten Lieferterminen (Uhrzeiten) gelten als Richtwerte. Sie sind keine verbindliche Zusage und daher auch nicht Vertragsbestandteil.

BESTELLÄNDERUNGEN LIEFERSCHEINE

Gegen eine Aufwandsgebühr von 35,- Euro ist eine kurzfristige Bestelländerung nach 11:00 h am Vortag möglich.

Gern senden wir Ihnen eine Kopie des unterschriebenen Lieferscheins gegen eine Gebühr von 4,75 Euro / je Lieferschein.

ABPACKPAUSCHALE

Vom Lieferprogramm abweichende Verpackungseinheiten werden pro neu gepackte PAL mit 25,- Euro berechnet.

PALETTEN

(Klein-, Mittelformate, Sonderprodukte)

Wir berechnen je gelieferte KS-Palette 20,- Euro (Europalette 25,-Euro). Wiederverwertbare Paletten werden mit 14,50 Euro (Europalette 18,-Euro) gutgeschrieben, bei Abholung durch das Kalksandsteinwerk mit 14,- Euro.

KS-Verblender sollen eine kantensaubere Kopf- und eine kantensaubere Läuferseite haben. Bei einsteinigem, doppelseitigem Sichtmauerwerk werden erhöhte Anforderungen gestellt. Gegebenenfalls ist eine größere Anzahl von Steinen auf der Baustelle auszusortieren (bis 8%).

An das Aussehen und die Kantenbeschaffenheit von Hintermauersteinen – auch bei KS-R-Block / Plansteinen – werden grundsätzlich keine Anforderungen gestellt. Dies gilt für alle Steinfestigkeitsklassen, auch bei Anlieferung per Kranwagen bandagiert oder folienverpackt.

Es empfiehlt sich deshalb, für Sichtmauerwerk grundsätzlich KS-Verblender vorzusehen.

Übliche Beschädigungen um 5%, die z.B. beim Transport entstehen, sind nicht zu beanstanden. Sollten Mängel an den Steinen festgestellt werden, sind diese bei Anlieferung, spätestens aber vor Verarbeitung des Steinmaterials, dem Lieferanten anzuzeigen. Keinesfalls sind die Steine zu verarbeiten und dann zu reklamieren. Im übrigen gelten die Allgemeinen Beförderungsbedingungen für den Güternahverkehr mit Kraftfahrzeugen.

Die gesetzliche Mehrwertsteuer wird gesondert in Rechnung gestellt.

WARENRÜCKNAHME

Bei Rückholung angelieferter Waren werden die Frachtkosten in Rechnung gestellt. Der Warenwert wird zu 50 % erstattet. Beschädigte Ware / Verpackungen sind von der Rücknahme ausgeschlossen.

KLEINSTMENGEN

Bei Bereitstellung von Kleinstmengen behalten wir uns Preisaufschläge vor.

KRANENTLADUNG

Für die Kranentladung berechnen wir 7,50 Euro / t. Die Kranentladung ist nicht rabattierbar.

TELEFONISCHE ANFRAGEN UND BESTELLUNGEN

Zentraldisposition KS-Steine, Basic und Planelemente

Torsten Reichelt	05303 919132
T.Reichelt@ks-radmacher.de	
Florian Lux	05303 919114
F.Lux@ks-radmacher.de	
Elisabeth Wasner	05303 919129
E.Wasner@ks-radmacher.de	
Fax Disposition	05303 919110
Susanne Klie	05571 921312
S.Klie@ks-radmacher.de	

Vertriebsleitung

Olaf Nickel	05303 919191
O.Nickel@ks-radmacher.de	

Beratung und Verkauf

Roland Lange	05303 919133
R.Lange@ks-radmacher.de	
Hendrik Schrader	05303 919192
H.Schrader@ks-radmacher.de	
Dominik Meyer	05303 919195
D.Meyer@ks-radmacher.de	
Fax Vertrieb	05303 919190
Peter Schilling	05571 921313
P.Schilling@ks-radmacher.de	

Verwaltung

Kristina Kim	05303 919134
K.Kim@ks-radmacher.de	
Andrea Hoffmann	05303 919113
A.Hoffmann@ks-radmacher.de	
Birgit Upmann	05303 919115
B.Upmann@ks-radmacher.de	
Peter Assmann	05303 919116
P.Assmann@ks-radmacher.de	

KURZBEZEICHNUNGEN NACH NORM

KS-Verblender NF

Festigkeitsklasse 20
Rohdichteklasse 2,0
KS Vb 20 - 2,0 - NF

KS-Lochstein 3 DF

Festigkeitsklasse 12
Rohdichteklasse 1,6
KS L 12 - 1,6 - 3 DF

KS-R(P)-Planstein 6 DF (175)

Festigkeitsklasse 12
Rohdichteklasse 1,8
Wanddicke 175 mm
KS-R(P) 12 - 1,8 - 6 DF (175)

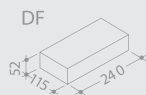
STEINBEZEICHNUNGEN

KS Vb	Kalksandverblendsteine als Vollsteine
KS	Kalksandvollsteine
KS L	Kalksandlochsteine
KS-R	KS-R-Blocksteine für Normalmörtel
KS-L-R	KS-R-Hohlblocksteine für Normalmörtel
KS-R(P)	KS-R-Plansteine für Dünnbettmörtel
KS-R-L(P)	KS-R-Planhohlsteine für Dünnbettmörtel
KS-P	KS-Bauplatten

KS-Klein- und Mittelformate

Format L x B x H	SFK	RDK	Preise € / 1.000		Stück pro			Liter Mörtel pro		Gewicht Stein [kg]
			ab Werk	Franko	Palette	qm	cbm	qm	cbm	
DF 240 x 115 x 52	20	2,0	1.587	1.637	364	64	557	26	226	2,7
NF 240 x 115 x 71	20	2,0	1.595	1.647	256	48	418	24	203	3,7
2 DF L 240 x 115 x 113	12	1,4	1.153	1.190	180	32/64	279	19	161	3,9
2 DF 240 x 115 x 113	12	1,8	1.212	1.249	180/160	32/64	279	17	146	5,2
	20	2,0	1.526	1.574						5,9
3 DF L 240 x 175 x 113	12	1,4	1.704	1.759	108	32/44	183	29	161	6,0
3 DF 240 x 175 x 113	12	1,8	1.797	1.853	108	32/44	183	26	146	7,9
	20	2,0	2.322	2.394						8,9
5 DF L 300 x 240 x 113	12	1,4	2.825	2.915	64	32/26	107/108	44/34	146/140	10,4
5 DF 300 x 240 x 113	20	2,0	Auf Anfrage		64/72	32/26	107/108	44/34	146/140	13,8

(Pfandpalette 20,- Euro/Stck)

Abbildung beispielhaft,
regionale Unterschiede möglich.

KS-Industrie-Sicht-Mauersteine

Format	SFK	RDK	Preise € / 1.000		Stück pro			Gewicht Stein [kg]
			ab Werk	Franko	Palette	qm	cbm	
2 DF	12	1,8	auf Anfrage		180	32	279	5,2
3 DF	12	1,8			108	32	183	7,9

(Pfandpalette 20,- Euro/Stck)

(Industrie-) Sichtmauerwerk wird in keiner Vorschrift oder Norm geregelt.

In Abhängigkeit zu den optischen Anforderungen an das Sichtmauerwerk kann es erforderlich werden,
dass eine größere Anzahl (bis zu 8 %) bauseits auszusortieren ist.

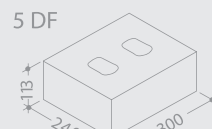
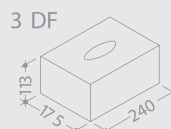
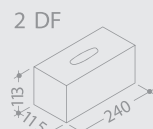
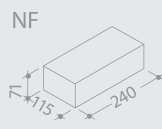
KS-Verblendmauersteine

Format	SFK	RDK	Preise € / 1.000		Stück pro			Gewicht Stein [kg]
			ab Werk	Franko	Palette	qm	cbm	
2 DF Vb	20	1,8	auf Anfrage		160	32	279	5,2
3 DF Vb	20	1,8			108	32	183	7,9
5 DF Vm	20	1,6*			64	26	108	12,0

(Pfandpalette 20,- Euro/Stck)

Abbildung beispielhaft,
regionale Unterschiede möglich.

* auf Anfrage



KS-Ratio-Plan-Hohlblocksteine

Format L x B x H	SFK	RDK	Preise € / 1.000		Stück pro			DBM [kg/m ²]	Gewicht Stein [kg]
			ab Werk	Franko	Palette	qm	cbm		
4 DF L-R(P) 248 x 115 x 248	12	1,4	3.000	3.094	80	16	140	1,7	9,0
6 DF L-R(P) 248 x 175 x 248	12	1,4	4.497	4.634	48	16	92	2,6	14,0
8 DF L-R(P) 248 x 240 x 248	12	1,4	6.051	6.241	32	16	67	3,6	18,9
10 DF L-R(P) 248 x 300 x 248	12	1,4	7.698	7.938	32/48	16	53	4,5	23,5
12 DF L-R(P) 248 x 365 x 248	12	1,4	8.635	8.904	32	16	44	5,5	29,6

(palettiert, Pfandpalette 20,- Euro/Stck, Dünnbettmörtel 1,09 Euro/kg)

KS-Ratio-Planblocksteine

Format L x B x H	SFK	RDK	Preise € / 1.000		Stück pro			DBM [kg/m ²]	Gewicht Stein [kg]
			ab Werk	Franko	Palette	qm	cbm		
4 DF R(P) 248 x 115 x 248	12	1,8	3.149	3.245	80	16	140	1,7	11,6
	20	2,0	3.463	3.571					13,5
5 DF R(P) 248 x 150 x 248	20	2,0	4.808	4.958	64	16	107	2,3	17,3
6 DF R(P) 248 x 175 x 248	12	1,8	4.672	4.814	48	16	92	2,6	18,0
	20	2,0	5.599	5.773					20,3
	20	2,2	auf Anfrage		64				22,7
7 DF R(P) 248 x 200 x 248	20	2,0	6.330	6.527	48	16	80	3,0	23,1
8 DF R(P) 248 x 240 x 248	12	1,8	6.283	6.477	32	16	67	3,6	24,7
	20	2,0	7.049	7.267					27,7
	20	2,2	auf Anfrage						30,6
10 DF R(P) 248 x 300 x 248	20	2,0	9.186	9.389	32/48	16	53	4,5	34,9
12 DF R(P) 248 x 365 x 248	20	2,0	auf Anfrage		32	16	44	5,5	37,6

(palettiert, Pfandpalette 20,- Euro/Stck, Dünnbettmörtel 1,09 Euro/kg)
Europalette 25,- Euro

KS-Bauplatten

Format L x B x H	SFK	RDK	Preise € / m ²		Stück pro				DBM [kg/m ²]	Gewicht Stein [kg]
			ab Werk	Franko	Stapel	Palette	qm	cbm		
P-7 498 x 70 x 248	20	2,0	auf Anfrage	auf Anfrage	-	48	8	-	1,5	16,2
P-10 498 x 100 x 248	12	1,4	29	31	-	40	8	-	1,7	16,1

Weitere Technische Daten

		KS-P7	KS-P10
Leichtwandzuschlag zur Nutzlast der Decke	[kN/m ²]	1,4	
Schalldämm-Maß R' _{wr} mit Spachtel-/Dünnlagenputz	[db]	40	37
Feuerwiderstandsklasse ohne Putz		F 60 A	F 60
Feuerwiderstandsklasse mit Putz		F 60 A	F 90 A

(palettiert, Pfandpalette 20,- Euro/Stck, Dünnbettmörtel 1,09 Euro/kg)

KS-Kimmsteine							
Format L x B x H	SFK	RDK	Preise € / lfdm		m/Palette*	Gewicht Stein [kg]	
			ab Werk	Franko			
K 115 ... x 115 x	50	20	2,0	3,21	3,57	51	5,4
	70	20	2,0	4,47	4,82	36	7,5
	100	20	2,0	6,38	6,87	27	10,7
	120	20	2,0	7,90	8,20	21	12,9
	150	20	2,0	9,81	10,06	18	16,1
K 150 ... x 150 x	50	20	2,0	4,07	4,40	42,5	7,0
	70	20	2,0	5,76	6,10	30	9,8
	100	20	2,0	8,56	8,74	22,5	14,0
	120	20	2,0	10,24	10,48	20	16,8
	150	20	2,0	12,61	12,78	15	21,0
K 175 ... x 175 x	50	20	2,0	4,69	5,05	34	8,2
	70	20	2,0	6,84	7,15	24	11,4
	100	20	2,0	9,89	10,09	25	16,3
	120	20	2,0	11,95	12,15	20	19,6
	150	20	2,0	14,95	15,09	12	24,5
K 200 ... x 200 x	50	20	2,0	5,41	5,88	25,5	9,3
	70	20	2,0	7,70	8,12	18	13,1
	100	20	2,0	11,40	11,70	13,5	18,7
	120	20	2,0	13,64	13,97	16	22,4
	150	20	2,0	16,81	17,03	9	28,0
K 240 ... x 240 x	50	20	2,0	6,62	6,93	25,5	11,2
	70	20	2,0	9,60	9,85	18	15,7
	100	20	2,0	13,78	13,90	15	22,4
	120	20	2,0	16,44	16,56	12	26,9
	150	20	2,0	20,49	20,55	9	33,6
K300 ... x 300 x	50	20	2,0	8,27	8,65	17	14,0
	70	20	2,0	12,03	12,33	12	19,6
	100	20	2,0	17,24	17,39	9	28,0
	120	20	2,0	20,55	20,71	7	33,6
	150	20	2,0	25,60	25,68	6	42,0

7 Tage Vorbestellung erforderlich, Bestellangaben in Meter, Pfandpalette 20,- Euro/Stck. Die Bestellangaben in Meter erforderlich, da die Länge zwischen 498 mm oder 623 mm variiert. Inhalte können Produktionsbedingt schwanken.

* Paletteninhalte können variieren

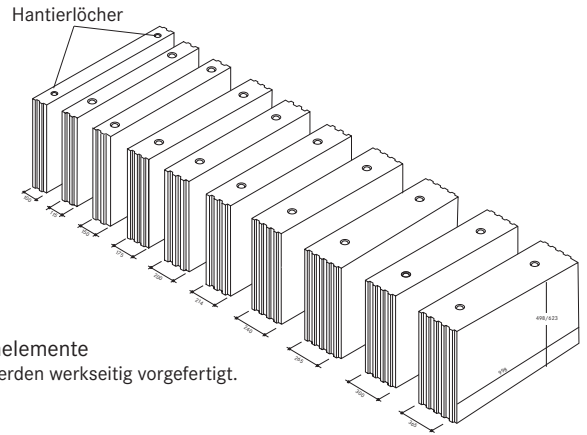
WOHN- FLÄCHEN GEWINNER*

*Schlanker geht's nicht – Wände aus Kalksandstein
von KS-ORIGINAL sind im Wohnungsneubau überlegen.
inzukunftks.de

PLANELEMENTE

Kennzeichnend für KS Plus ist die Anlieferung kompletter Bausätze. KS Plus wird in den Standardabmessungen 1.000 mm x 498 bzw. 623 mm hergestellt. Es sind Wanddicken $d = 10$ cm bis 36,5 cm erhältlich. Passstücke und Dachschrägen werden schon im Werk zugeschnitten. KS Plus wird in weißem Dünnbettmörtel versetzt.

Der Materialpreis wird von uns objektbezogen für jede einzelne Wanddicke ermittelt. Maßgebend ist der Anteil der Passstücke und die Entfernung zwischen Lieferwerk und Baustelle. Grundlage der objektbezogenen Kalkulation sind die Zeichnungen des Architekten.



Produktpalette KS Plus Planelemente
 Alle notwendigen Passstücke werden werkseitig vorgefertigt.
 Rohdichteklasse 2,0
 Festigkeitsklasse 20

RATIONELLER BAUABLAUF

Ein rationeller Bauablauf ist wesentlich für den technischen und wirtschaftlichen Erfolg. Er setzt eine entsprechende Vorplanung voraus. Diese wird von den Herstellerwerken in enger Kooperation mit dem Bauunternehmer geleistet.

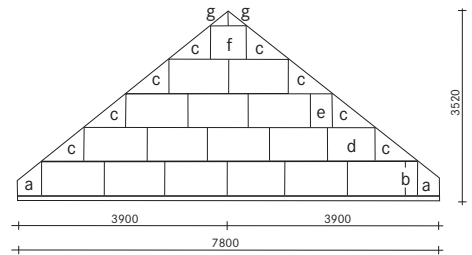
- 1) Der Positionsplan (Übersichtsplan)
- 2) Der Elementverlegeplan (Wandansichtsplan)

Aus dem Positionsplan sind die Lage der Wände und deren Stöße zueinander erkennbar.

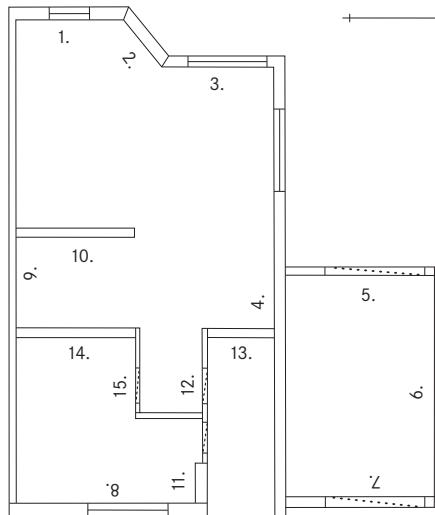
Aus dem Elementverlegeplan kann der Maurer die exakten Positionen der einzelnen Passelemente auf der Baustelle schnell und einfach entnehmen. Die Passelemente werden auf einer oder mehreren Paletten abgestellt, für jede einzelne Wand gekennzeichnet und zur Baustelle gebracht.

Die Pläne zu 1) und 2) werden dem Bauunternehmer als vorläufige Pläne zwecks Prüfung und Produktionsfreigabe zugesandt. Nach Rückgabe der Pläne werden ggf. die Korrekturen übernommen. Danach werden die Pläne zu „Endgültigen Plänen“ und zur weiteren Verwendung im KS-Werk genutzt und zum Bauunternehmer geschickt.

Giebelwand

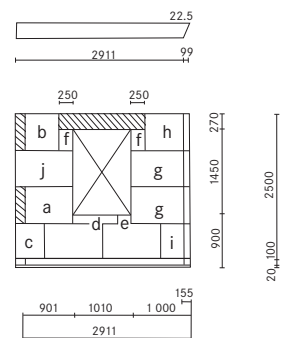


Grundriss mit Wand-Nr.



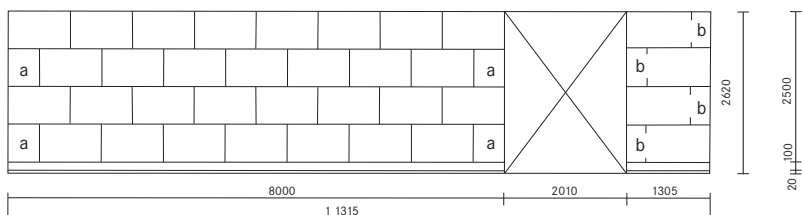
Stark gegliederte KS Plus-Wand (Wand Nr. 1)

mit schiefwinkligem Stumpfstoß
 Gebäudeecke verzahnt



Wenig gegliederte KS Plus-Wand (Wand Nr. 4)

wenig gegliedertes Mauerwerk, d.h. geringe Material-(Säge-)kosten, weniger Arbeit beim Versetzen



KS Plus

Format L x B x H	SFK	RDK	Preise € / m ² Franko (50 km)	Stück pro m ²	DBM [kg/m ²]	Gewicht Stein [kg]
... x 100 x 498	20	2,0	23,50	2,0	1,0	96
... x 100 x 623				24,15	0,8	119
... x 115 x 498	20	2,0	25,80	2,0	1,2	111
... x 115 x 623				36,75	0,9	137
... x 150 x 498	20	2,0	33,70	2,0	1,5	144
... x 150 x 623				42	1,2	179
... x 175 x 498	20	2,0	39,60	2,0	1,8	169
... x 175 x 623				57,6	1,4	210
... x 175 x 498	20	2,2	44,90	2,0	1,8	183
... x 175 x 623				85,8	1,4	226
... x 200 x 498	20	2,0	44,90	2,0	2,0	195
... x 200 x 623				1,6	1,6	242
... x 200 x 498	20	2,2	auf Anfrage	1,6	1,6	266
... x 200 x 623						
... x 240 x 498	20	2,0	53,90	2,0	2,4	233
... x 240 x 623				1,6	1,9	291
... x 240 x 498	20	2,2	61,60	2,0	2,4	250
... x 240 x 623				1,6	1,9	314
... x 300 x 498	20	2,0	70,60	2,0	3,0	290
... x 300 x 623				1,6	2,4	361
... x 365 x 498	20	2,0	91,80	2,0	3,7	354

KS Plus

Vollelement lose, Passelemente palettiert,
Pfandpalette 20,- Euro/Stck, DBM 1,09 Euro/kg

Kranentladung

Für die Kranentladung berechnen wir 7,50 Euro / t

Die oben genannten Preise sind Richtpreise. Der tatsächliche Materialpreis wird von uns objektbezogen für jede einzelne Wandstärke ermittelt. Grundlage der objektbezogenen Kalkulation sind die Zeichnungen des Planers. Maßgebend ist auch die Entfernung zwischen Lieferwerk und Baustelle. Die Preise für die zur Verarbeitung erforderlichen Hilfsmittel sowie sämtliche Ergänzungssysteme, wie KS-Dünnbettmörtel, KS-Kimmsteine, KS-Flachstürze und KS-U-Schalen, sind der jedem Angebot beiliegenden Zubehörpreisliste zu entnehmen. Aus Produkthaftungsgründen ist ausschließlich der über unser Kalksandsteinwerk zu beziehende und zertifizierte KS-Dünnbettmörtel zu verwenden.

UNSERE LEISTUNGEN

- Erstellung der Wandversetzpläne auf der Grundlage der uns von Ihnen/vom Bauunternehmer zur Verfügung gestellten Planungsunterlagen. Damit ist die fachgerechte Ausführung nach DIN EC6 vorgegeben.
- Fertigung aller Standard- und Paßelemente, einschließlich der Elemente für Dachschrägen.
- Rechteckige Aussparungen, ab den Abmessungen 200 x 200 mm. Sie bohren nur noch kleine Durchführungen, bei denen Bohren ohnehin sinnvoller ist.
- Lieferung aller Standard- und Paßelemente, frei Baustelle und bei voller Frachtausladung. Pünktlich, zuverlässig und passgenau.
- Eine professionelle Bauberatung und Einweisung des Personals auf der Baustelle. So können Sie sicher sein, dass Ihre Maurer nach den Verarbeitungshinweisen der Kalksandsteinindustrie arbeiten.
- Rückführung der wiederverwendbaren Leerpaletten und zügige Gutschrift.
- Eine abschließende Beräumung Ihrer Baustelle von eventuell angefallenen KS PLUS-Restmaterial und KS PLUS-Paletten.

TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN

KS XL Planelemente / Markenname KS PLUS

Vorbemerkung

Die nachfolgenden Ausführungen stellen den derzeitigen Stand unserer technischen und der baurechtlich abgesicherten Möglichkeiten dar. Sie sind Grundlage unserer Angebote und unseres Leistungsversprechens. Mit diesen Angaben wissen Sie und Ihr Team bereits im Vorfeld, was wir leisten können und leisten werden. Das gibt Ihnen die immer wichtiger werdende Planungssicherheit.

Wandplanung

Wir gehen davon aus, dass es sich bei den uns überlassenen Unterlagen, um zur Ausführung freigegebene Unterlagen handelt. Die Planung erfolgt abschnittsweise nach Geschoss oder Bauteil einmalig. Die Planung beginnt erst, wenn Grundrisse, Schnitte und DXF/DWG-Dateien vorliegen. Nach vollständigem Eingang der Unterlagen benötigen wir für die Planung 10 Arbeitstage.

Gravierende Änderungen z.B. Veränderungen der Geschosshöhe, der Dachneigung, des Grundrisses und der Durchbruchsplanung während oder nach Abschluss der Wandplanung werden kostenpflichtig eingearbeitet. Geringfügige Änderungen vor der Freigabe werden nach Absprache mit der Planungsabteilung kostenlos eingearbeitet.

Freigabe unserer Wandplanung

Die Wandversetzpläne sind vor der Produktion vom Bauunternehmer oder dessen Beauftragten zu prüfen und rechtzeitig vor dem gewünschten Liefertermin freizugeben. Der Vorlauf ist der Auftragsbestätigung zu entnehmen. Nach der Freigabe wird die Wandplanung an die Produktion weitergeleitet. Änderungen sind ab diesem Produktionszeitpunkt nicht mehr möglich.

Wandlängen

Wandlängen werden grundsätzlich 1 cm kürzer geplant, als in den Grundrissen angegeben. Werden andere Toleranzen benötigt, sind diese vor dem Planungsbeginn abzustimmen. Bei Anschlüssen an Betonbauteilen werden die Wände grundsätzlich 2 cm kürzer geplant.

Wandhöhen / Kimmsteine (Höhenausgleichsteine)

Ein Höhenausgleich mit Kimmsteinen ist am Wandfuß und/oder am Wandkopf möglich. Die Kimmsteine haben eine Länge von 50 cm bzw. 62,5 cm. Die Höhe der Kimmsteine ergibt sich unter Beachtung der Gewichtsobergrenzen für handvermauerbare Steine. Nur in Ausnahmefällen wird die Gewichtsobergrenze überschritten, um einen Höhenausgleich am Wandkopf zu vermeiden. Das hat zur Folge, dass die Länge der Kimmsteine eventuell bauseitig halbiert werden muss oder ein Versetzen mit Gerät erforderlich ist. Die Kimmsteine sind im Verband zu vermauern.

Bei ISO-Kimmsteinen wird aus dem Sortiment die Höhe ausgewählt, damit am Wandkopf kein Höhenausgleichsstein erforderlich wird. Die Zulassungen gestatten nur den Einbau von KS-ISO-Kimmsteinen. Andere Produkte werden von uns nicht geplant.

Wanddurchbrüche

Wir planen und fertigen Wanddurchbrüche ab 200 x 200 mm Größe. Diese sind immer rechteckig und ausschließlich parallel zu den Stoß- und Lagerfugen ausgerichtet.

Wandöffnungen

Türöffnungen werden in Höhe und Breite 1 cm größer geplant. Runde Öffnungen, Ausnehmungen für Anschläge und Abwinklungen in den Laibungen sind nicht herstellbar.

Giebelschrägen/Schrägen/Dachneigungen

Schrägen werden als Schrägschnitte ausgeführt. Eine Auflagerung der Elemente auf geneigten Untergründen ist nicht möglich. Bei Dachneigungen unter 3° werden die Elemente als Rechteckquerschnitte geplant.

Schmiegen/Gehrungen

Gehrungen können in den Wandstärken 100 bis 300 mm ausgeführt werden. Der Mindestwinkel in der Draufsicht beträgt 1°, der größtmögliche Winkel 45°. Winkel zwischen 45° und 60° sind nach Absprache nur gegen Aufpreis möglich.

Schlitz

Senkrechte Schlitz werden grundsätzlich mit eingearbeitet. Sie werden als kammartige Einschnitte ab 7 cm Breite und einer Standardtiefe von 5 cm gefertigt. Die Mindestwandstärke beträgt 150 mm. Das Herausnehmen der Stege ist eine bauseitige Leistung. Schlitz werden entsprechend der Zubehörpreisliste abgerechnet.

Anlieferung und Entladung

Die Anlieferung erfolgt mit unterschiedlichen 40-t-Straßenfahrzeugen, für die eine Befahrbarkeit der Baustelle gewährleistet sein muss. Die Abladestellen müssen für alle Lieferfahrzeuge gut zugänglich sein. Schräge Abladestellen sind nur eingeschränkt möglich (Auto-Nivellierung der LKWs). Standard-Planelemente werden lose angeliefert, auf einerebenen, festen Fläche und auf bauseitig bereitliegenden Kanthölzern neben dem LKW abgeladen.

Passelemente werden auf speziellen KS-Planelemente-Paletten geliefert. Die Belieferung mit einem bestimmten LKW kann nicht gewährleistet werden.

Sonderentladung

Serviceleistungen wie Absetzen auf der Bodenplatte, Sohle, Geschossdecke, Umladen und Abladen an mehreren Abladestellen, werden berechnet. Die Entscheidung über die Durchführbarkeit der Sonderentladung liegt ausschließlich im Ermessen des Fahrers.

Rücknahme Paletten / Abräumen

Paletten sind zentral und vom LKW jederzeit gut erreichbar zu sammeln und bereitzustellen. Zwischen den Paletten-Stapeln muss ein Abstand von ca. 20 cm eingehalten werden. Ansonsten erfolgt keine Rücknahme. Das gilt auch für die Abräumung der Baustelle. Eventuelle Reststeinmengen (außer Passelemente) werden zurückgenommen, wenn sie unbeschädigt sind. Die Ware muss bauseitig auf Paletten gesichert sein. Die Abschlussräumung erfolgt einmalig. Jede weitere Abräumung oder jeder weiterer Abräumversuch ist kostenpflichtig.

KS-Basic

Artikel	Wandbreite mm	Druck- festigkeit/ Rohdichte	Stück pro Palette	Abmessung L x B x H	Preise €/m ²	Steingewicht ca. kg/St. Höhen	Mörtelbedarf kg/m ² Stoßfugenvermörtelung	
							ohne 498	mit 498
KS Basic 100	115	20 - 2,0	-	998 x 115 x 498	19,70	111	1,3	1,6
KS Basic 50			20	498 x 115 x 498		53		2,0
KS Basic 37,5			20	373 x 115 x 498		40		2,1
KS Basic 25			40	248 x 115 x 498		26		2,6
KS Basic 100	150	20 - 2,0	-	998 x 150 x 498	25,70	144	1,7	2,1
KS Basic 50			16	498 x 150 x 498		69		2,6
KS Basic 37,5			16	373 x 150 x 498		52		2,8
KS Basic 25			32	248 x 150 x 498		34		3,4
KS Basic 100	175	20 - 2,0	-	998 x 175 x 498	30,00	169	1,9	2,5
KS Basic 50			12	498 x 175 x 498		81		3,0
KS Basic 37,5			12	373 x 175 x 498		60		3,2
KS Basic 25			24	248 x 175 x 498		40		3,9
KS Basic 100	200	20 - 2,0	-	998x200x498	34,20	195	2,3	2,8
KS Basic 50			12	498x200x498		92		3,5
KS Basic 37,5			12	373x200x498		69		3,7
KS Basic 25			24	248x200x498		46		4,5
KS Basic 100	240	20 - 2,0	-	998 x 240 x 498	41,10	233	2,6	3,4
KS Basic 50			8	498 x 240 x 498		111		4,1
KS Basic 37,5			8	373 x 240 x 498		83		4,4
KS Basic 25			16	248 x 240 x 498		55		5,4
KS Basic 100	300	20 - 2,0	-	998 x 300 x 498	56,70	290	3,5	4,2
KS Basic 50			8	498 x 300 x 498		139		5,3
KS Basic 37,5			8	373 x 300 x 498		104		5,6
KA Basic 25			16	248 x 300 x 498		69		6,8

KS Basic

Vollelement lose, Passelemente palettiert,
Pfandpalette 20,- Euro/Stck, DBM 1,09 Euro/kg

Kranentladung

Für die Kranentladung berechnen wir 7,50 Euro / t

Giebelelemente

265,- Euro/m³

TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN FÜR KS BASIC-PLANELEMENTE

Lieferumfang/Lieferung

Das Angebot der Radmacher Kalksandsteinwerke umfasst die Lieferung von systemgerecht aufeinander abgestimmten KS BASIC Planelementen. Dabei handelt es sich um nach DIN EN 771-2 und DIN 20000-402:2016-03 gefertigte Produkte. Das Bausystem beinhaltet KS-BASIC-Regелеlemente 998xDx498 mm und KS-BASIC-Passelemente 498xDx498 mm, 373xDx498 mm, 248xDx498 sowie den Erganzungsstein 248xDx248 mm. Vervollständigt wird das System durch KS-Kimmsteine, KS-ISO-Kimmsteine und KS-Dünnbettmörtel sowie KS-Stürze und KS-U-Schalen.

Regелеlemente werden lose angeliefert, Erganzelemente auf Paletten. Die Lieferung umfasst die bestellten KS-Basic-Regелеlemente, die KS-BASIC-Passelemente und die rechnerisch benötigte Menge an KS-Dünnbettmörtel, KS-BASIC-Passelemente und KS-Dünnbettmörtel, jeweils aufgerundet auf volle Paletten- bzw. Gebindegroen. Das gilt ebenfalls für die Erganzungssysteme.

Der Anteil an KS-BASIC-Regелеlementen umfasst mindestens 80 % der Gesamtlieferung. KS-BASIC-Passelemente können auch aus gesägten Teilstücken der KS-Basic-Regелеlemente bestehen.

Für die Abrechnung sind immer die Lieferscheine mit den aufgeführten Mengen und Sorten mageblich.

Verarbeitung

Die Bemessung und Verarbeitung erfolgt nach DIN EN 1996-1-1/NA (Einsteinmauerwerk aus Kalksandstein-Planelementen).

Das Mauern der Wände beginnt grundsätzlich mit dem Anlegen der Ausgleichs- oder Kimmschicht, bestehend aus dem KS-Kimm- oder KS-ISO-Kimmstein und einer 1 bis 3 cm dicken Schicht aus Normalmörtel der Mörtelgruppe III. Die Ausgleichsschicht dient dem Höhenausgleich der Wände und der Herstellung eines planebenen Niveaus in Längs- und Querrichtung. Das genaue Anlegen der Ausgleichsschicht bedarf besonderer Sorgfalt, da in den darüber liegenden Schichten mit Dunnbettmortelfugen keine Unebenheiten ausgeglichen werden können.

Falls erforderlich, kann zum Höhenausgleich ein weiterer Kimmstein am Wandkopf angeordnet werden.

Die Uberbindemae von 0,4 x Steinhoe bzw. 0,2* x Steinhoe (*Statistischer Nachweis) sind immer einzuhalten. Daraus ergeben sich auch die Mindestlangen der eventuell auf der Baustelle zusätzlich zu sägenden Passelemente.

Der KS-Dünnbettmörtel ist gema der Angaben auf der Verpackung mit einem Mortelschlitten vollflächig aufzutragen. Die Lagerfugendicke im fertigen Mauerwerk soll 2 mm betragen. Die Verwendung von Keilen zum Ausrichten der Elemente ist nicht zulässig. Der ausquellende Mörtel ist nach dem Anstreifen mit einem Spachtel oder Schwammbrett glatt zu streichen.

Um den Vorteil von KS-BASIC-Planelementen voll auszuschöpfen empfehlen wir, die seit langem bewährte Stumpfstotechnik. Deren Anwendung ist bereits bei der Bemessung zu berücksichtigen. Auch die Ausbildung der Stumpfstoanschlusse muss besonders sorgfältig erfolgen. Stumpfstoe sind immer satt und vollflächig zu vermorteln. Zusätzlich wird das Einlegen von Mauerverbindern empfohlen.

Kellerauenecken werden immer im Verband gemauert.

Grundsätzlich sind die veröffentlichten KS-Verarbeitungsrichtlinien anzuwenden.

Bestellung

Um eine reibungslose Abwicklung und einfache Bestellungen zu gewährleisten, kann das KS-BASIC-Bestellformular genutzt werden. Dort sind alle verfügbaren Produkte, Paletten-Inhalte und Gebindegroen sowie weitere wichtige Informationen aufgeführt.

Die grundlegenden Hinweise auf Seite 3 der aktuellen Preisliste sind zu beachten.

KEIN HOLZWEIG*

*Regionale Baustoffe sind nachhaltiger –
Kalksandstein von KS-ORIGINAL ist im
Wohnungsneubau überlegen. inzukunftks.de

Abruf-Auftrag KS-Basic

!!! Bereitstellungszeit 4 Arbeitstage !!!



Reservierte Touren müssen am Vortag bis 10.00 Uhr, schriftlich der Disposition bestätigt werden!

Bei verspäteter oder nicht vorliegender Bestellung, wird die vorgemerkte Tour, anderweitig verplant!

Beladung ca. 21 t/LKW

Kalksandsteinwerk Wendeburg
Radmacher GmbH & Co. KG
Straße zum Kalksandsteinwerk
38176 Wendeburg

Auftragsnummer:

Belegnummer:

Baustoffhändler:

Baustelle:

Straße:

PLZ und Ort:

Bauunternehmung:

Telefon:

Ansprechpartner:

Fax: 05303-919110

eMail: t.reichelt@ks-radmacher.de

eMail: f.lux@ks-radmacher.de

Lieferwerk: (intern)

Datum:

Wunschtermin:

KS-Basic 20-2.0

Wandstärke	LängxBreitexHöhe	m ² /Pal	Stck/Pal	Gewicht/Pal	Pal	Wandstärke	LängxBreitexHöhe	m ² /Pal	Stck/Pal	Gewicht/Pal	Pal
115	998x115x498	0,5	lose	111		150	998x150x498	0,5	lose	144	
	498x115x498	5	20	1.060			498x150x498	4	16	1.104	
	373x115x498	3,75	20	800			373x150x498	3	16	832	
	248x115x498	5	40	1.040			248x150x498	4	32	1.088	
	248x115x248	5	80	1.040			248x150x248	4	64	1.088	
175	998x175x498	0,5	lose	169		200	998x200x498	0,5	lose	195	
	498x175x498	3	12	1.002			498x200x498	3	12	1.116	
	373x175x498	2,25	12	732			373x200x498	1,9	10	690	
	248x175x498	3	24	960			248x200x498	2,5	20	920	
	248x175x248	3	48	960			248x200x248	4	64	1.472	
240	998x240x498	0,5	lose	233		300	998x300x498	0,5	lose	290	
	498x240x498	2	8	932			498x300x498	2	8	1.112	
	373x240x498	1,5	8	664			373x300x498	1,5	8	832	
	248x240x498	2	16	880			248x300x498	2	16	1.104	
	248x240x248	2	32	864			248x300x248	3	48	1.680	

KS-Basic 20-2.2

Wandstärke	LängxBreitexHöhe	m ² /Pal	Stck/Pal	Gewicht/Pal	Pal	Wandstärke	LängxBreitexHöhe	m ² /Pal	Stck/Pal	Gewicht/Pal	Pal
175	998x175x498	0,5	lose	183		240	998x240x498	0,5	lose	250	
	498x175x498	2,5	10	900			498x240x498	2	8	1.000	

KS-Basic-Giebelelemente 20-2.0 (halbierter voller Stein, Lieferung beider Hälften) Lieferzeiten beachten !!!

Wandstärke	LängxBreitexHöhe	m ² /Element	Winkel °	Gewicht/E	Stck	Wandstärke	LängxBreitexHöhe	m ² /Element	Winkel °	Gewicht/E	Stck
115	998x115x498	0,5		111		150	998x150x498	0,5		144	
175	998x175x498	0,5		169		200	998x200x498	0,5		195	
240	998x240x498	0,5		233		300	998x300x498	0,5		290	

KS-Dünnbettmörtel 25 kg/Sack

Anzahl	Palette mit 49 Sack	Anzahl	Palette mit 28 Sack

KS-Kimmsteine 20-2.0

Wandstärke	LängxBreitexHöhe	m/Pal	Gewicht/m	Pal
115	498x115x50	51	11	
	498x115x70	36	15	
	498x115x100	27	22	
	498x115x120	21	26	
	498x115x150	18	32	
175	498x175x50	34	16	
	498x175x70	24	23	
	498x175x100	25	33	
	498x175x120	20	41	
	498x175x150	18	49	
240	498x240x50	25,5	22	
	498x240x70	18	31	
	498x240x100	15	45	
	498x240x120	12	54	
	498x240x150	12	67	

Wandstärke	LängxBreitexHöhe	m/Pal	Gewicht/m	Pal
150	498x150x50	42,5	14	
	498x150x70	30	20	
	498x150x100	25	28	
	498x150x120	20	34	
	498x150x150	24	42	
200	498x200x50	25,5	19	
	498x200x70	18	26	
	498x200x100	20	37	
	498x200x120	16	45	
	498x200x150	9	56	
300	498x300x50	17	28	
	498x300x70	12	39	
	498x300x100	9	56	
	498x300x120	7	67	
	498x300x150	6	84	

KS-ISO-Kimmsteine 20-1,2 $\lambda_{(R)} = 0,33 \text{ W/(mK)}$

Wandstärke	LängexBreitexHöhe	Gewicht/Stck	Gewicht/m	m
115	498x115x113	7	14	
	498x115x123	8	15	
	498x115x150	9	18	
175	498x175x113	11	21	
	498x175x123	11	23	
	498x175x150	14	28	
240	498x240x113	15	29	
	498x240x123	16	32	
	498x240x150	19	38	

Wandstärke	LängexBreitexHöhe	Gewicht/Stck	Gewicht/m	m
150	498x150x113	9	18	
	498x150x123	10	20	
	498x150x150	12	24	
200	498x200x113	12	24	
	498x200x123	13	26	

KS-HM-Stürze

Wandstärke	LängexBreitexHöhe	Format	Gewicht/Stck	Stck
115	1000x115x71	NF	18	
	1250x115x71	NF	22	
	1500x115x71	NF	27	
	1750x115x71	NF	31	
	2000x115x71	NF	36	
	2250x115x71	NF	40	
	2500x115x71	NF	45	
	2750x115x71	NF	49	
	1000x115x113	2 DF	27	
	1250x115x113	2 DF	34	
	1500x115x113	2 DF	41	
	1750x115x113	2 DF	48	
	2000x115x113	2 DF	55	
	2250x115x113	2 DF	61	
	2500x115x113	2 DF	68	
	2750x115x113	2 DF	75	
	3000x115x113	2 DF	82	
	150	1000x150x113	EURO 150	37
1250x150x113		EURO 150	46	
1500x150x113		EURO 150	55	
1750x150x113		EURO 150	64	
2000x150x113		EURO 150	73	
2250x150x113		EURO 150	82	
2500x150x113		EURO 150	92	
2750x150x113		EURO 150	101	
3000x150x113	EURO 150	110		

Wandstärke	LängexBreitexHöhe	Format	Gewicht/Stck	Stck
175	1000x175x113	3 DF	40	
	1250x175x113	3 DF	50	
	1500x175x113	3 DF	60	
	1750x175x113	3 DF	70	
	2000x175x113	3 DF	80	
	2250x175x113	3 DF	90	
	2500x175x113	3 DF	99	
	2750x175x113	3 DF	109	
	3000x175x113	3 DF	119	
200	1000x200x113	EURO 200	46	
	1250x200x113	EURO 200	57	
	1500x200x113	EURO 200	69	
	1750x200x113	EURO 200	80	
	2000x200x113	EURO 200	92	
	2250x200x113	EURO 201	103	
	2500x200x113	EURO 202	115	
	2750x200x113	EURO 203	126	
3000x200x113	EURO 204	138		
240	1000x240x113	EURO 240	54	
	1250x240x113	EURO 240	67	
	1500x240x113	EURO 240	80	
	1750x240x113	EURO 240	94	
	2000x240x113	EURO 240	107	

KS-U-Schalen

Wandstärke	LängexBreitexHöhe	Format	Gewicht/Stck	Stck
115	240x115x240	4 DF	9	
150	240x150x240	EURO 150	11	
175	240x175x240	6 DF	11	
200	240x200x240	EURO 200	13	
240	240x240x240	8 DF	15	

Bemerkungen

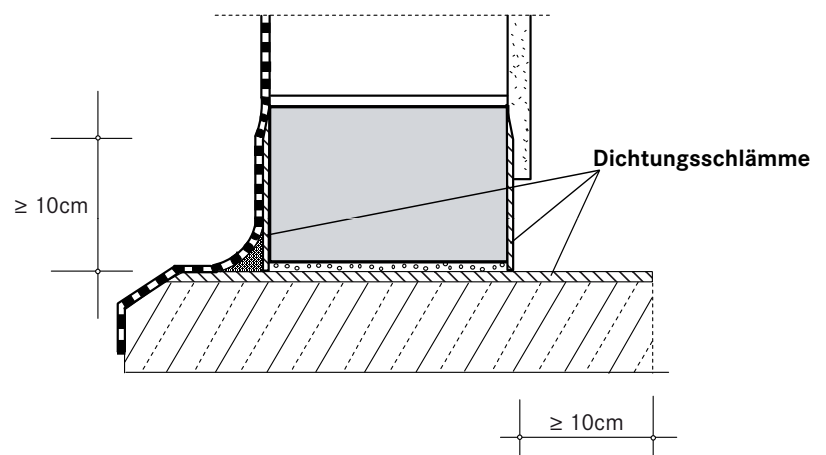
KS-ISO-Kimmsteine

Format L x B x H	SFK	RDK	Preise € / lfdm			Stück pro				Gewicht Stein [kg]
			ab Werk	Franko		Stapel	Palette	m	cbm	
ISO 100 ³⁾ 498 x 100 x 113	20	1,2	40,4	41,8	-	-	98	2	-	6,4
ISO 115 498 x 115 x	113	20	42,6	44,0	-	-	84	2	-	6,9
	123	20	47,1	48,4			84			7,6
	150	20	54,7	55,9			72			9,2
ISO 150 498 x 150 x	113	20	45,3	46,9	-	-	70	2	-	9,1
	123	20	50,9	52,2			70			9,9
	150	20	58,5	59,7			60			12,0
ISO 175 498 x 175 x	113	20	50,9	52,2	-	-	56	2	-	10,5
	123	20	55,1	56,4			56			11,4
	150	20	64,1	64,2			48			13,9
ISO 200 ³⁾ 498 x 200 x	113	20	58,7	59,9	-	-	56	2	-	12,1
	123	20	63,4	64,5			56			13,1
ISO 240 498 x 240 x	113	20	72,4	73,3	-	-	42	2	-	14,5
	123	20	74,0	74,9			42			15,8
	150	20	77,3	78,0			36			19,2

³⁾ Die Wandstärken 100 und 200 sind nicht vorrätig, die Lieferzeit bitte erfragen.

Vorbestellung erforderlich, Bestellangaben in Meter, Pfandpalette 20,- Euro/Stck
ISO-Kimm 12-1,2 auf Anfrage

Ausführungsempfehlung KS-Wandfußpunkt $\lambda_R = 0,33 \text{ W}/(\text{mK})$



KS-U-Schalen

Format	L x B x H	Preise € / 1.000		Stück pro		Gewicht Stein [kg]
		ab Werk	Franko	lfdm	Palette	
4 DF	240 x 115 x 238	4.261	6.233	4	96	8,90
6 DF	240 x 175 x 238	6.898	7.045	4	64	11,30
8 DF	240 x 240 x 238	8.473	8.654	4	48	14,90
10 DF	240 x 300 x 238	11.189	11.427	4	32	16,20
12 DF	240 x 365 x 238	18.949	19.354	4	32	20,00
EURO 150	240 x 150 x 238	6.491	6.627	4	64	10,50
EURO 200	240 x 200 x 238	7.329	7.486	4	48	12,50

inklusive Verpackung, Pfandpalette 20,-/Stck

KS-Stürze

Format HM - Hintermauer SM - Sichtmauer	L x B x H	Preise € / lfdm		Uslar Paletteninhalte Stück pro Palette/100	Gewicht Sturz [m]
		ab Werk	Franko		
Alle Stürze ab 1,00 m bis 3,00 m Länge in 25 cm Schritten					
HM - NF	... x 115 x 71	20,60	20,30	48	18
HM - 2 DF	... x 115 x 113	28,80	29,20	30	27
HM - 3 DF	... x 175 x 113	29,20	29,40	20	40
HM - EURO 150	... x 150 x 113	43,80	44,20	25	37
HM - EURO 200	... x 200 x 113	48,20	49,70	15	46
HM - EURO 240 ⁴⁾	... x 240 x 113	59,70	60,80	9	54
HM - System 100 ^{4) 5)}	... x 100 x 123	41,20	42,40	30	24
HM - System 115 ⁵⁾	... x 115 x 123	43,00	44,20	30	27
HM - System 150 ⁵⁾	... x 150 x 123	44,20	46,00	25	39
HM - System 175 ⁵⁾	... x 175 x 123	46,60	47,90	20	46
HM - System 200 ⁵⁾	... x 200 x 123	48,00	49,70	15	48
HM - System 240 ^{4) 5)}	... x 240 x 123	50,50	51,60	9	57
SM - NF	... x 115 x 71	48,00	49,70	20	18
SM - 2 DF	... x 115 x 113	55,80	58,90	15	27
SM - 3 DF	... x 175 x 113	70,10	73,70	9	40

⁴⁾ nur bis 2,00 m Länge

⁵⁾ nur nach Vorbestellung, bitte Lieferzeit erfragen

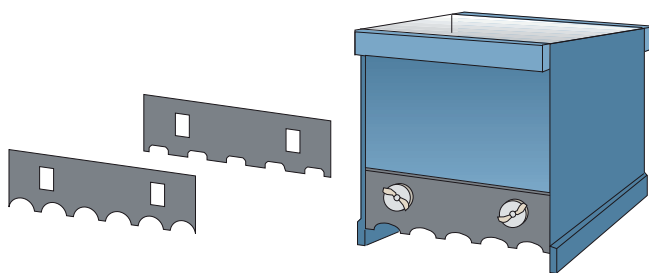
inklusive Verpackung, Pfandpalette 20,- Euro/Stck

100% IDEOLOGIE FREI*

*Physik schlägt Politik: Bezahlbarer Wohnraum
wird erst mit Kalksandstein von KS-ORIGINAL
wirklich nachhaltig. inzukunftks.de

KS-Zubehör

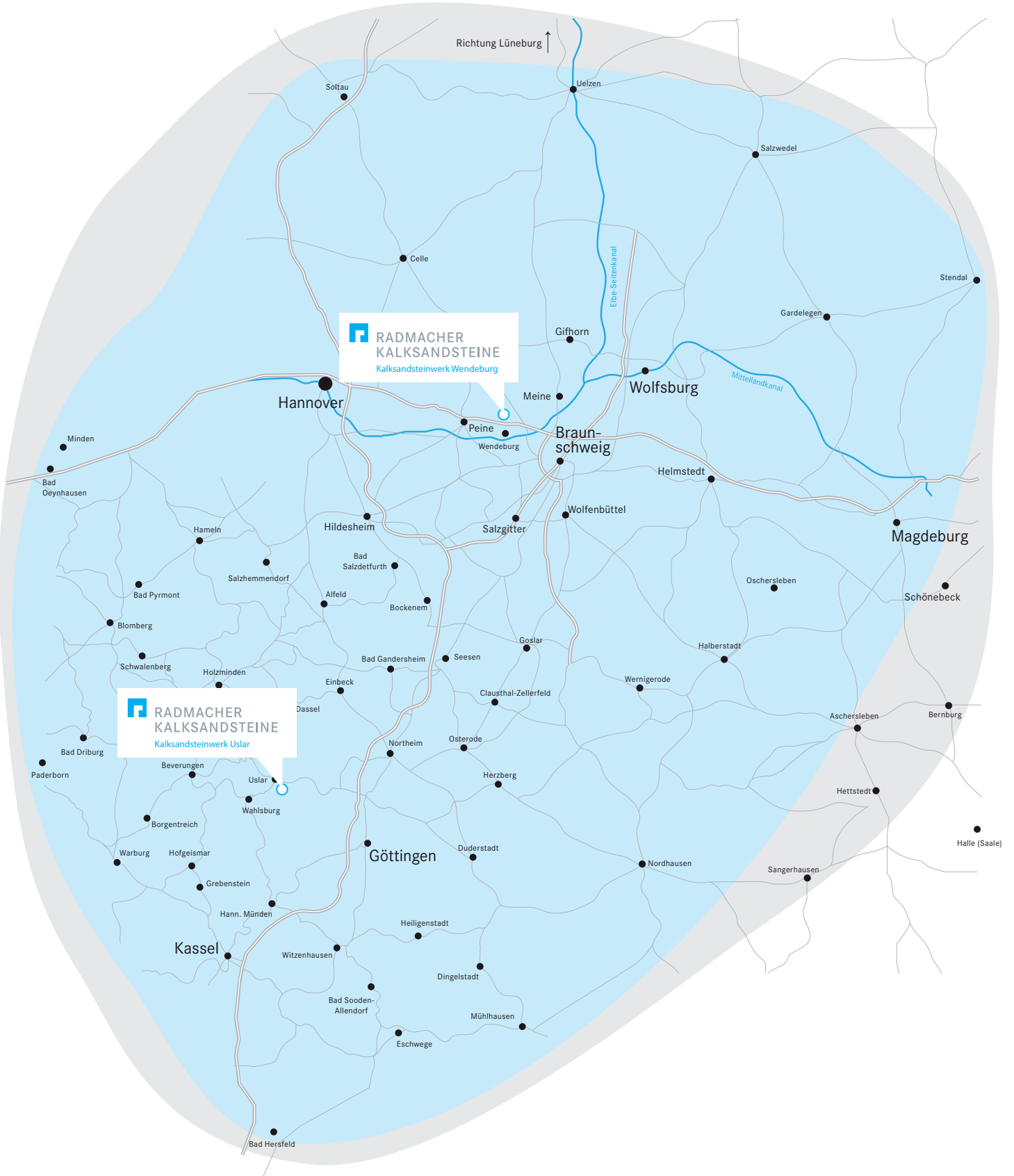
Gruppe	Zubehör / Artikel	Bemerkung	Verpackungs- inhalt	Preis € / Verpackung
Mauerwerksanker	Mauerwerksverbinder	300 x 20 x 0,50	250 Stück	285,00
	Anschlussanker	HMS 25/15 und HTA 28/15	100 Stück	168,00
	Wandanker beweglich	60 x 125	100 Stück	506,00
	Wandanker starr	60 x 125	100 Stück	244,00
Luftschichtanker	Multiluftschichtanker 250	Schalenabstand 100 mm	250 Stück	199,00
	Multiluftschichtanker 280	Schalenabstand 130 mm	250 Stück	199,00
	Multiluftschichtanker 300	Schalenabstand 150 mm	250 Stück	226,00
	Multiluftschichtanker 310	Schalenabstand 160 mm	250 Stück	234,00
	Multiluftschichtanker 320	Schalenabstand 180 mm	250 Stück	234,00
	Multiluftschichtanker 340	Schalenabstand 190 mm	250 Stück	365,00
	Klemmplatte	für Kerndämmung	250 Stück	25,00
Klemmplatte	für Dämmung mit Luftschicht	250 Stück	44,00	
Mörtelschlitten	Edelstahl für DB	für Wandstärke 100 und 115 mm	1 Stück	165,00
	Edelstahl für DB	für Wandstärke 150, 175 und 240 mm	1 Stück	178,00
	Edelstahl für DB	für Wandstärke 200 und 300 mm	1 Stück	199,00
	Edelstahl für DB	Wandstärke 365 mm	1 Stück	199,00
Zahnkellen	Edelstahl für DB	Wandstärke 100, 115 und 150 mm	1 Stück	91,00
	Edelstahl für DB	Wandstärke 175 und 200 mm	1 Stück	96,00
	Edelstahl für DB	Wandstärke 240 mm	1 Stück	104,00
	Edelstahl für DB	Wandstärke 300 mm	1 Stück	116,00
	Edelstahl für DB	Wandstärke 365 mm	1 Stück	120,00



VORAUSS BAUEND*

*Natürlich, zeitgemäß und langlebig: Kalksandstein von
KS-ORIGINAL für nachhaltigen Wohnungsneubau. inzukunftks.de

19 RADMACHER KALKSANDSTEINE



RADMACHER KALKSANDSTEINE

Allgemeine Geschäftsbedingungen der Firma

Kalksandsteinwerk Wendeburg Radmacher GmbH & Co. KG

Zur Verwendung gegenüber

1. Personen, die bei Abschluss des Vertrages in Ausübung ihrer gewerblichen oder selbständigen beruflichen Tätigkeit handeln (Unternehmer).
2. Juristischen Personen des öffentlichen Rechts oder einem öffentlich-rechtlichen Sondervermögen.

Allgemeines

Allen Lieferungen und Leistungen liegen diese Bedingungen sowie etwaige gesonderte vertragliche Vereinbarungen zu Grunde. Abweichende Einkaufsbedingungen des Bestellers werden auch durch Auftragsannahme nicht Vertragsinhalt. Ein Vertrag kommt – mangels besonderer Vereinbarungen – mit unserer schriftlichen Auftragsbestätigung zustande.

Preise

Unsere Preise verstehen sich – mangels besonderer Vereinbarung – ab Werk frei Transportmittel oder bei Lieferung frei Baustelle zuzüglich der jeweils gültigen Umsatzsteuer. Unsere Rechnung ist – mangels besonderer Vereinbarungen – innerhalb von 30 Tagen ab Rechnungsdatum ohne jeden Abzug fällig und zahlbar. Kommt der Besteller in Zahlungsverzug, sind wir berechtigt, Mahnkosten von 25,- Euro pro Mahnung in Rechnung zu stellen. Zusätzlich werden mindestens 1% pro Monat Verzugszinsen ab Fälligkeit in Rechnung gestellt. Wir sind berechtigt, Preissteigerungsfaktoren außerhalb unserer Einflussosphäre dem Besteller im gleichen Maß aufzuerlegen, wie wir selbst davon betroffen sind. Preise in unseren Angeboten sind für 4 Wochen ab Angebotsdatum verbindlich. Ab diesem Zeitpunkt sind Angebote freibleibend. Ein Zwischenverkauf bleibt vorbehalten. Sollten bis zum Tage der Lieferung Kosten für die Erzeugung, den Umschlag und den Transport der Ware allgemein oder marktüblich neu begründet oder erhöht werden, so trägt diese der Käufer. Dies gilt auch für alle öffentlichen Abgaben.

Lieferzeit und Abnahme

Lieferfristen gelten vorbehaltlich richtiger sowie rechtzeitiger Selbstbelieferung, es sei denn, dass verbindliche Lieferfristen schriftlich zugesagt worden sind. Eine Lieferung innerhalb von 24 Stunden vor und nach einem vereinbarten Liefertermin ist vertragsgemäß.

Zu Teillieferungen sind wir berechtigt. Beanstandungen von Teillieferungen entbinden nicht von der Verpflichtung, die Restmenge der bestellten Ware vertragsgemäß abzunehmen. Alle Fälle höherer Gewalt, die uns die Vertragserfüllung unmöglich oder unzumutbar machen, berechtigen uns – auch ohne vorherige Ankündigung – die Lieferung oder Leistung um die Dauer der Verhinderung und einer angemessenen Anlaufzeit hinauszuschieben. Daneben sind wir in Fällen höherer Gewalt nach unserer Wahl auch berechtigt, sofort oder später schadensersatzfrei vom Vertrag zurückzutreten, wenn uns die Leistung unmöglich bzw. unzumutbar geworden oder ein Ende des Leistungshindernisses nicht abzusehen ist. Fälle höherer Gewalt stehen Exportbeschränkungen bzw. Handelsbeschränkungen sowie Streiks, Aussperrung, Betriebsstörung, Betriebseinschränkungen und ähnliche Ereignisse, auch bei Vorlieferanten, gleich.

Bei Abnahmeverzug des Käufers und nach Ablauf einer durch uns eingeräumten angemessenen Frist zur Abnahme sind wir berechtigt, die Lieferung der nicht abgenommenen Waren zu verweigern. Durch den Abnahmeverzug des Käufers verursachte Schäden und Kosten gehen zu seinen Lasten.

Vertragsstrafen sind uns gegenüber nur wirksam, wenn sie für jeden Einzelfall in einer besonderen Vereinbarung schriftlich festgelegt wurden.

Lieferung frei Baustelle bedeutet Lieferung mit Abladen durch den Anlieferer unter der Voraussetzung einer befahrbaren Anfuhrstraße. Der Spediteur lädt nach Anweisung des Käufers ab. Beförderungen in den Bau finden nicht statt.

Rücksendungen gelieferter Ware werden ohne unsere vorherige Zustimmung nicht angenommen. Das Transportrisiko für Rückware trägt der Absender auch dann, wenn die Rückführung mit LKW des Verkäufers erfolgt.

Gefahrtragung

Das Risiko der Beschädigung oder des Verlustes der Ware geht auf den Besteller über, sobald die Ware an ihn oder an den Frachtführer übergeben worden ist oder zwecks Versendung unser Lager verlassen hat. Verzögert sich oder unterbleibt der Versand der Ware infolge von Umständen, die wir nicht zu vertreten haben, geht die Gefahr vom Tag der Meldung der Versandbereitschaft auf den Besteller über. Teillieferungen sind zulässig, soweit sie für den Besteller zumutbar sind.

Eigentumsvorbehalt

Wir behalten uns das Eigentum an der von uns gelieferten Ware bis zur vollständigen Bezahlung unserer Gesamtforderungen aus der Geschäftsbeziehung vor. Bei vertragswidrigem Verhalten des Bestellers, insbesondere bei Zahlungsverzug, sind wir nach vorangegangener Mahnung zur Rücknahme der gelieferten Ware berechtigt, der Besteller ist zur Herausgabe verpflichtet. Die Geltendmachung des Eigentumsvorbehaltes sowie eine Pfändung der gelieferten Ware durch uns gelten nicht als Rücktritt vom Vertrag. Falls der Besteller die Ware im ordentlichen Geschäftsgang weiterverkauft, tritt der Hersteller in diesem Moment alle Forderungen in Höhe des Bruttorechnungsendbetrages an uns ab, die ihm aus der Weiterveräußerung gegen seine Kunden oder Dritte zustehen, und zwar unabhängig davon, ob die Ware ohne oder nach Verarbeitung weiterverkauft wurde. Zur Einziehung dieser Forderungen bleibt der Besteller auch nach der Abtretung ermächtigt. Unsere Befugnis, die Forderung selbst einzuziehen, bleibt davon unberührt. Wir verpflichten uns jedoch, die Forderungen nicht einzuziehen, solange der Besteller seinen Zahlungsverpflichtungen aus den vereinnahmten Erlösen nachkommt, nicht in Zahlungsverzug ist und kein Antrag auf Eröffnung eines Insolvenzverfahrens gestellt ist oder Zahlungseinstellung vorliegt. In den vorgenannten Fällen können wir verlangen, dass der Besteller uns die abgetretenen Forderungen und deren Schuldner bekannt gibt sowie uns alle zum Forderungseinzug notwendigen Daten und Unterlagen aushändigt. Wir sind berechtigt, die Abtretung gegenüber den Schuldnern (Dritten) offenzulegen.

Gewährleistung

Für Sach- und Rechtsmängel leisten wir – unter Ausschluss weiterer Ansprüche gemäß des unten folgenden Abschnitts über unsere Haftungsbegrenzung – Gewähr wie folgt: Ware, die infolge eines vor dem Gefahrübergang liegenden Umstandes mit einem Sachmangel behaftet ist, ist von uns neu zu liefern. Davon ausgenommen ist Ware mit einer handelsüblichen Bruchquote von bis zu 5% für lose oder palettiert geladene Steine und einer Aussortierungsquote von bis zu 7% für Vormauersteine und von bis zu 3% für Verblender. Ersetzte Teile werden unser Eigentum. Jede Lieferung ist vom Besteller unverzüglich auf Sachmängel zu untersuchen. Beanstandungen sind spätestens innerhalb von 7 Tagen nach Erhalt der Ware schriftlich geltend zu machen. Die gleiche Frist gilt bei verdeckten Sachmängeln ab Feststellung des Mangels. In jedem Fall sind wir berechtigt, die beanstandeten Mängel zu untersuchen oder untersuchen zu lassen. Sind für die Feststellung eines Sachmangels Güteprüfungen u.ä. erforderlich, tragen wir die daraus resultierenden Kosten nur dann, wenn tatsächlich ein Sachmangel festgestellt wird. Der Besteller hat im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften ein Recht zum Rücktritt vom Vertrag, wenn wir – unter Berücksichtigung der gesetzlichen Ausnahmefälle – eine uns gesetzte angemessene Frist zur Nachbesserung oder Ersatzlieferung wegen eines Sachmangels fruchtlos verstreichen lassen. Liegt nur ein unerheblicher Mangel vor, steht dem Besteller lediglich ein Recht auf Minderung des Kaufpreises zu. Das Recht auf Minderung des Verkaufspreises bleibt ansonsten ausgeschlossen.

Haftung

Falls die von uns gelieferte Ware durch Verletzung vertraglicher Nebenpflichten, insbesondere durch fehlerhafte Verarbeitungsempfehlungen, vom Besteller nicht vertragsgemäß verwendet werden kann, so gelten unter Ausschluss weiterer Ansprüche aus dem vorhergehenden Abschnitt über die Gewährleistung folgende Regelungen: Für Schäden, die nicht an der von uns gelieferten Ware selbst entstanden sind, haften wir gleich aus welchen Rechtsgründen immer nur bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit unserer Geschäftsleitung oder leitender Angestellter. Dies gilt nicht bei schuldhafter Verletzung von Leben, Körper und Gesundheit, für Mängel, die arglistig verschwiegen wurden oder deren Abwesenheit wir garantiert haben. Verletzten wir schuldhaft wesentliche Vertragspflichten, haften wir auch bei grober Fahrlässigkeit nicht leitender Angestellter und bei leichter Fahrlässigkeit, wobei im letzteren Fall unsere Haftung auf den vertragstypischen, vernünftigerweise vorhersehbaren Schaden begrenzt wird. Weiter Ansprüche sind ausgeschlossen.

Gerichtstand

Gerichtstand ist das für den Sitz des Unternehmens zuständige Gericht.



WOHNUNGS BAU MEISTER*

*Modular und hoch flexibel – Kalksandstein von
KS-ORIGINAL macht Wohnungsneubau einfacher
und schneller. inzukunftks.de



**RADMACHER
KALKSANDSTEINE**

**Kalksandsteinwerk Wendenburg
Radmacher GmbH & Co. KG**

Straße zum Kalksandsteinwerk
38176 Wendenburg

Tel.: +49 53 03 | 91 91 - 0

**Kalksandsteinwerk Wendenburg
Radmacher GmbH & Co. KG**

Am Kalksandsteinwerk
37170 Uslar

Tel.: +49 55 71 | 92 13 - 0

Kalksandstein

KS*

DAS ORIGINAL

KS* PLUS