



RADMACHER
KALKSANDSTEINE

PREISLISTE : 2023

BAUEN. WOHNEN. GESTALTEN.

**FÜR ALLE,
DENEN
PREIS UND
VERFÜG
BARKHEIT
NICHT LATTE
SIND.***

*Lieferbar, bezahlbar und durch seine Regionalität
natürlich überlegen: im Wohnungsneubau
Kalksandstein von KS-ORIGINAL. inzukunftks.de



KALKSANDSTEIN IST EIN ÖKOLOGISCH WERTVOLLER BAUSTOFF.

Über den gesamten Lebenszyklus eines Gebäudes hinweg ist Kalksandstein ein nachhaltiges Bauprodukt: ökologisch verantwortungsvoll ökonomisch lohnenswert, soziokulturell wertvoll. Die KS* Bauweise trägt somit im hohen Maß zur nachhaltigen Optimierung eines Bauwerks bei – und ist im Falle eines Rückbaus zu 100% recyclebar.

Verantwortungsvolle Rohstoffgewinnung

Kalksandsteine bestehen aus den rein natürlichen Inhaltstoffen Kalk, Sand und Wasser. Es werden keine chemischen Zusätze beigemengt.

- Hauptzuschlagstoff ist regional gewonnener Sand. In Deutschland existiert aus geologischen Gründen eine nahezu unendlich verfügbare Menge an Bau- und Quarzsanden (Studie 1 Bundesanstalt für Geowissenschaften und Rohstoffe, 2018).
- Kurze Beschaffungswege tragen zu einer günstigen Ökobilanz bei.
- Nach der Sandgewinnung werden die Flächen sorgsam renaturiert. Es entstehen Naherholungsgebiete oder Biotope für Flora und Fauna – landschaftsschutztechnisch oftmals höherwertig als vor der Gewinnung.
- Wasser wird ressourcenschonend lediglich zur Erlangung der Pressfeuchte und zur Erzeugung von Wasserdampf zum Härten der Steine eingesetzt.

BESTENS AUFGESTELLT FÜR DIE ZUKUNFT.

Die „European Quality Association for Recycling“ (EQAR) fordert, dass hochwertige Recycling-Baustoffe wieder in den Bauprozess einfließen. Von der Europäischen Kommission kommt als rechtliche Vorgabe hinzu, dass durch Verwertung von Bauabfällen kein Ökotoxizitätspotential entsteht. Kalksandstein erfüllt all diese Vorgaben schon heute.

Mögliche Recyclingquote: **100 Prozent**
Verbundbaustoff: **nein**
Schadstofffrei: **ja**
Sulfatbelastung: **nein**
Grundwassergefährdung: **nein**

HERVORRAGENDE ÖKOBILANZ.

Bereits 1994 wurde eine Ökobilanz für Kalksandstein erstellt. Sie belegt die exzellenten Umwelteigenschaften des Baustoffes über seinen Lebenszyklus. In der Ökobilanz heißt es unter anderem: „Kalksandsteine können als der Natur nachempfundene Mauerwerksteine bezeichnet werden.“

Darüber hinaus gibt es für Kalksandstein vom Institut Bauen und Umwelt e.V. eine ausführliche Umwelt-Produktdeklaration nach EPD-ISO 14025 und EN 15804. Diese kann kostenlos auf der Website des Instituts und auf [ks-original.de](https://www.ks-original.de) eingesehen werden.

WEISS IST GRÜNER*

*Die beste Wahl ist nachhaltig – Kalksandstein von KS-ORIGINAL für verantwortungsvollen Wohnungsneubau. [inzukunftks.de](https://www.inzukunftks.de)



Einfach einscannen
und die Ökobilanz
einsehen



Einfach einscannen
und die Umwelt-Produktdeklaration
einsehen



LINKLISTE

KS* ONLINE. DIGITALE PLATTFORMEN.

INFORMATION.



Website

Alle Informationen über Kalksandstein und den Markenverbund.



App Store

KS* App

Komprimierte Informationen und Tools für unterwegs – auch offline verfügbar.



Google Play Store



KS* Intranet

Zugang zur Bilddatenbank, zum Werbemittelshop und zu zahlreichen Marketingservices.



Digitale Originale

Technik, Software und Arbeitshilfen zum Download.



DOP
Startseite

INSPIRATION.



Instagram

Unkonventionelle Inspiration für Architekten, Planer und Bauunternehmer.



Pinterest

Referenzprojekte in der Online-Pinnwand entdecken.



Youtube

Filmmaterial von KS-ORIGINAL.



Blog

Vorstellung von Referenzprojekten und den Köpfen dahinter.

WICHTIG FÜR DIE BESTELLUNG

Der Verkauf erfolgt ausschließlich über den Baustofffachhandel auf Basis unserer Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Bestellungen haben grundsätzlich schriftlich unter Angabe der Auftragsnummer zu erfolgen.

Bei Steinen mit Nut-Feder System (KS-R/KS-R(P)/Basic und KS Plus) ist bei der Bestellung die Wanddicke anzugeben. Palettierte Ware kann nur in vollen Paletten ausgeliefert und abgeholt werden. Die Franko-Stationspreise beziehen sich auf voll ausgeladene Züge 20t-Ladung, frei gut befahrbarer Baustelle. Die angegebenen Steingewichte sind Gewichtsrichtwerte.

Bei nicht Vollausladung wird eine Mindermengengracht (Leerfracht) fällig. Voll ausgeladene Züge sind mit 24 Paletten ausgeladen. Je fehlende 3 Paletten berechnen wir 80,- Euro.

Die Lieferung von Mindermengen ist erst ab 12 Paletten möglich. Die Lieferzeiten können bis zu 1 Woche betragen.

Bei Zugteilung (Entladung an mehreren Bauplätzen, Entladestellen oder Baustellen) wird ein Zuschlag von 80,- Euro je Entladestelle in Rechnung gestellt.

Wartezeiten durch baustellenbedingte Umladungen oder Handentladung werden mit 80,- Euro je angefangene Stunde berechnet.

Angaben zu bestimmten Lieferterminen (Uhrzeiten) gelten als Richtwerte. Sie sind keine verbindliche Zusage und daher auch nicht Vertragsbestandteil.

BESTELLÄNDERUNGEN LIEFERSCHEINE

Gegen eine Aufwandsgebühr von 35,- Euro ist eine kurzfristige Bestelländerung nach 11:00 h am Vortag möglich.

Gern senden wir Ihnen eine Kopie des unterschriebenen Lieferscheins gegen eine Gebühr von 4,75 Euro / je Lieferschein.

ABPACKPAUSCHALE

Vom Lieferprogramm abweichende Verpackungseinheiten werden pro neu gepackte PAL mit 25,- Euro berechnet.

PALETTEN

(Klein-, Mittelformate, Sonderprodukte)

Wir berechnen je gelieferte KS-Palette 20,- Euro (Europalette 25,-Euro). Wiederverwertbare Paletten werden mit 14,50 Euro (Europalette 18,-Euro) gutgeschrieben, bei Abholung durch das Kalksandsteinwerk mit 14,- Euro.

KS-Verblender sollen eine kantensaubere Kopf- und eine kantensaubere Läuferseite haben. Bei einseitigem, doppelseitigem Sichtmauerwerk werden erhöhte Anforderungen gestellt. Gegebenenfalls ist eine größere Anzahl von Steinen auf der Baustelle auszusortieren (bis 8%).

An das Aussehen und die Kantenbeschaffenheit von Hintermauersteinen – auch bei KS-R-Block / Plansteinen – werden grundsätzlich keine Anforderungen gestellt. Dies gilt für alle Steinfestigkeitsklassen, auch bei Anlieferung per Kranwagen bandagiert oder folienverpackt.

Es empfiehlt sich deshalb, für Sichtmauerwerk grundsätzlich KS-Verblender vorzusehen.

Übliche Beschädigungen um 5%, die z.B. beim Transport entstehen, sind nicht zu beanstanden. Sollten Mängel an den Steinen festgestellt werden, sind diese bei Anlieferung, spätestens aber vor Verarbeitung des Steinmaterials, dem Lieferanten anzuzeigen. Keinesfalls sind die Steine zu verarbeiten und dann zu reklamieren. Im übrigen gelten die Allgemeinen Beförderungsbedingungen für den Güternahverkehr mit Kraftfahrzeugen.

Die gesetzliche Mehrwertsteuer wird gesondert in Rechnung gestellt.

WARENRÜCKNAHME

Bei Rückholung angelieferter Waren werden die Frachtkosten in Rechnung gestellt. Der Warenwert wird zu 50 % erstattet. Beschädigte Ware / Verpackungen sind von der Rücknahme ausgeschlossen.

KLEINSTMENGEN

Bei Bereitstellung von Kleinstmengen behalten wir uns Preisaufschläge vor.

KRANENTLADUNG

Für die Kranentladung berechnen wir 7,50 Euro/t. Die Kranentladung ist nicht rabattierbar.

TELEFONISCHE ANFRAGEN UND BESTELLUNGEN

Zentraldisposition KS-Steine, Basic und Planelemente

Torsten Reichelt	05303 919132
T.Reichelt@ks-radmacher.de	
Florian Lux	05303 919114
F.Lux@ks-radmacher.de	
Elisabeth Wasner	05303 919129
E.Wasner@ks-radmacher.de	
Fax Disposition	05303 919110
Susanne Klie	05571 921312
S.Klie@ks-radmacher.de	

Vertriebsleitung

Olaf Nickel	05303 919191
O.Nickel@ks-radmacher.de	

Beratung und Verkauf

Roland Lange	05303 919133
R.Lange@ks-radmacher.de	
Hendrik Schrader	05303 919192
H.Schrader@ks-radmacher.de	
Dominik Meyer	05303 919195
D.Meyer@ks-radmacher.de	
Fax Vertrieb	05303 919190
Peter Schilling	05571 921313
P.Schilling@ks-radmacher.de	

Verwaltung

Kristina Kim	05303 919134
K.Kim@ks-radmacher.de	
Andrea Hoffmann	05303 919113
A.Hoffmann@ks-radmacher.de	
Birgit Upmann	05303 919115
B.Upmann@ks-radmacher.de	
Peter Assmann	05303 919116
P.Assmann@ks-radmacher.de	

Betriebsleitung

Fax Buchhaltung	05303 919180
-----------------	--------------

KURZBEZEICHNUNGEN NACH NORM

KS-Verblender NF

Festigkeitsklasse 20
Rohdichteklasse 2,0
KS Vb 20 - 2,0 - NF

KS-Lochstein 3 DF

Festigkeitsklasse 12
Rohdichteklasse 1,6
KS L 12 - 1,6 - 3 DF

KS-R(P)-Planstein 6 DF (175)

Festigkeitsklasse 12
Rohdichteklasse 1,8
Wanddicke 175 mm
KS-R(P) 12 - 1,8 - 6 DF (175)

STEINBEZEICHNUNGEN

KS Vb	Kalksandverblendsteine als Vollsteine
KS	Kalksandvollsteine
KS L	Kalksandlochsteine
KS-R	KS-R-Blocksteine für Normalmörtel
KS-L-R	KS-R-Hohlblocksteine für Normalmörtel
KS-R(P)	KS-R-Plansteine für Dünnbettmörtel
KS-R-L(P)	KS-R-Planhohlsteine für Dünnbettmörtel
KS-P	KS-Bauplatten

6

KALKSANDSTEINE

Preis- und Produktinformationen

KS-Klein- und Mittelformate										
Format L x B x H	SFK	RDK	Preise € / 1.000		Stück pro			Liter Mörtel pro		Gewicht Stein [kg]
			ab Werk	Franko	Palette	qm	cbm	qm	cbm	
DF 240 x 115 x 52	20	2,0	1.483	1.530	364	64	557	26	226	2,7
NF 240 x 115 x 71	20	2,0	1.491	1.539	256	48	418	24	203	3,7
2 DF L 240 x 115 x 113	12	1,4	1.077	1.112	180	32/64	279	19	161	3,9
	12	1,6*	1.077	1.112						4,6
2 DF 240 x 115 x 113	12	1,8	1.133	1.167	180/160	32/64	279	17	146	5,2
	20	1,8*	1.302	1.343						5,9
	20	2,0	1.427	1.471						
3 DF L 240 x 175 x 113	12	1,4	1.593	1.644	108	32/44	183	29	161	6,0
	12	1,6*	1.593	1.644						7,0
3 DF 240 x 175 x 113	12	1,8	1.680	1.732	108	32/44	183	26	146	7,9
	20	1,8*	1.912	1.972						8,9
	20	2,0	2.170	2.237						
5 DF L 300 x 240 x 113	12	1,4	2.640	2.724	64	32/26	107/108	44/34	146/140	10,4
5 DF 300 x 240 x 113	12	1,8*	Auf Anfrage		64/72	32/26	107/108	44/34	146/140	13,8
	20	2,0								

(Pfandpalette 20,- Euro/Stck)

Abbildung beispielhaft,
regionale Unterschiede möglich.

* auf Anfrage



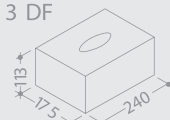
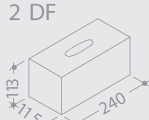
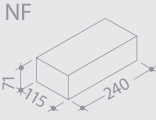
KS-Industrie-Sicht-Mauersteine								
Format	SFK	RDK	Preise € / 1.000		Stück pro			Gewicht Stein
			ab Werk	Franko	Palette	qm	cbm	[kg]
2 DF L	12	1,4	auf Anfrage		180	32	279	4,0
2 DF	12	1,8						5,2
3 DF L	12	1,4			108	32	183	6,0
3 DF	12	1,8						7,9

(Pfandpalette 20,- Euro/Stck)

KS-Verblendmauersteine								
Format	SFK	RDK	Preise € / 1.000		Stück pro			Gewicht Stein
			ab Werk	Franko	Palette	qm	cbm	[kg]
NF Vb	20	1,8	1.428	1.472	256/280	48	418	3,7
2 DF Vb	20	1,8	1.884	1.943	160	32	279	5,2
3 DF Vb	20	1,8	2.872	2.962	108	32	183	7,9
5 DF Vm	20	1,6*	4.260	4.391	64	26	108	12,0

(Pfandpalette 20,- Euro/Stck)

Abbildung beispielhaft,
regionale Unterschiede möglich.



KS-Ratio-Plan-Hohlblocksteine

Format L x B x H	SFK	RDK	Preise € / 1.000		Palette	Stück pro		DBM [kg/m²]	Gewicht Stein [kg]
			ab Werk	Franko		qm	cbm		
4 DF L-R(P) 248 x 115 x 248	12	1,4	2.804	2.891	80	16	140	1,7	9,0
									10,4
6 DF L-R(P) 248 x 175 x 248	12	1,4	4.203	4.331	48	16	92	2,6	14,0
									16,9
8 DF L-R(P) 248 x 240 x 248	12	1,4	5.656	5.832	32	16	67	3,6	18,9
10 DF L-R(P) 248 x 300 x 248	12	1,4	7.195	7.418	32	16	53	4,5	23,5
12 DF L-R(P) 248 x 365 x 248	12	1,4	8.070	8.322	32	16	44	5,5	29,6

(palettiert, Pfandpalette 20,- Euro/Stck, Dünnbettmörtel 1,05 Euro/kg)

KS-Ratio-Planblocksteine

Format L x B x H	SFK	RDK	Preise € / 1.000		Palette	Stück pro		DBM [kg/m²]	Gewicht Stein [kg]
			ab Werk	Franko		qm	cbm		
4 DF R(P) 248 x 115 x 248	12	1,8	2.943	3.033	80	16	140	1,7	11,6
	20	2,0	3.236	3.337					13,5
5 DF R(P) 248 x 150 x 248	20	2,0	4.493	4.634	64	16	107	2,3	17,3
6 DF R(P) 248 x 175 x 248	12	1,8	4.366	4.499	48	16	92	2,6	18,0
	20	2,0	5.233	5.395	64				20,3
	20	2,2	auf Anfrage						22,7
7 DF R(P) 248 x 200 x 248	20	2,0	5.916	6.100	48	16	80	3,0	23,1
8 DF R(P) 248 x 240 x 248	12	1,8	5.872	6.053	32	16	67	3,6	24,7
	20	2,0	6.588	6.791					27,7
	20	2,2	auf Anfrage						30,6
10 DF R(P) 248 x 300 x 248	20	2,0	8.585	8.775	32	16	53	4,5	34,9
12 DF R(P) 248 x 365 x 248	20	1,8	auf Anfrage		32	16	44	5,5	37,6
	20	2,0							

(palettiert, Pfandpalette 20,- Euro/Stck, Dünnbettmörtel 1,05 Euro/kg)

KS-Bauplatten

Format L x B x H	SFK	RDK	Preise € / m²		Stapel	Stück pro			DBM [kg/m²]	Gewicht Stein [kg]
			ab Werk	Franko		Palette	qm	cbm		
P-7 498 x 70 x 248	20	2,0	auf Anfrage	auf Anfrage	-	48	8	-	1,5	16,2
P-10 498 x 100 x 248	12	1,4	29	31	-	40	8	-	1,7	16,1

Weitere Technische Daten		KS-P7		KS-P10	
Leichtwandzuschlag zur Nutzlast der Decke		[kN/m²]		1,4	
Schalldämm-Maß R' _{wr} mit Spachtel-/Dünnlagenputz		[db]		37	
Feuerwiderstandsklasse ohne Putz		F 60 A		F 90 A	
Feuerwiderstandsklasse mit Putz		F 60 A		F 90 A	

(palettiert, Pfandpalette 20,- Euro/Stck, Dünnbettmörtel 1,05 Euro/kg)

KS-Kimmsteine

Format L x B x H		SFK	RDK	Preise € / lfdm		m/Palette*	Gewicht Stein [kg]
				ab Werk	Franko		
K 115 ... x 115 x	50	20	2,0	3,00	3,33	51	5,4
	70	20	2,0	4,18	4,50	36	7,5
	100	20	2,0	5,96	6,42	27	10,7
	120	20	2,0	7,38	7,66	21	12,9
	150	20	2,0	9,17	9,40	18	16,1
K 150 ... x 150 x	50	20	2,0	3,80	4,11	42,5	7,0
	70	20	2,0	5,38	5,70	30	9,8
	100	20	2,0	8,00	8,17	22,5	14,0
	120	20	2,0	9,57	9,79	20	16,8
	150	20	2,0	11,78	11,94	15	21,0
K 175 ... x 175 x	50	20	2,0	4,39	4,72	34	8,2
	70	20	2,0	6,39	6,68	24	11,4
	100	20	2,0	9,24	9,43	25	16,3
	120	20	2,0	11,17	11,36	20	19,6
	150	20	2,0	13,97	14,11	12	24,5
K 200 ... x 200 x	50	20	2,0	5,06	5,50	25,5	9,3
	70	20	2,0	7,19	7,59	18	13,1
	100	20	2,0	10,66	10,93	13,5	18,7
	120	20	2,0	12,75	13,05	16	22,4
	150	20	2,0	15,71	15,92	9	28,0
K 240 ... x 240 x	50	20	2,0	6,18	6,48	25,5	11,2
	70	20	2,0	8,98	9,21	18	15,7
	100	20	2,0	12,88	13,00	15	22,4
	120	20	2,0	15,36	15,48	12	26,9
	150	20	2,0	19,15	19,21	9	33,6
K300 ... x 300 x	50	20	2,0	7,73	8,08	17	14,0
	70	20	2,0	11,24	11,52	12	19,6
	100	20	2,0	16,11	16,25	9	28,0
	120	20	2,0	19,21	19,35	7	33,6
	150	20	2,0	23,93	24,00	6	42,0

7 Tage Vorbestellung erforderlich, Bestellangaben in Meter, Pfandpalette 20,- Euro/Stck. Die Bestellangaben in Meter erforderlich, da die Länge zwischen 498 mm oder 623 mm variiert. Inhalte können Produktionsbedingt schwanken.

* Paletteninhalte können variieren

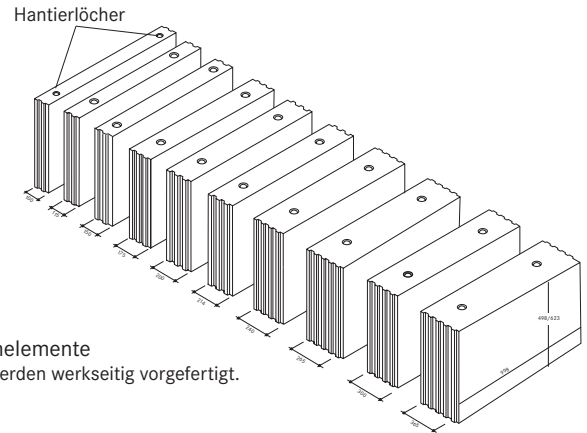
WOHN- FLÄCHEN GEWINNER*

*Schlanker geht's nicht – Wände aus Kalksandstein
von KS-ORIGINAL sind im Wohnungsneubau überlegen.
inzukunftks.de

PLANELEMENTE

Kennzeichnend für KS Plus ist die Anlieferung kompletter Bausätze. KS Plus wird in den Standardabmessungen 1.000 mm x 498 bzw. 623 mm hergestellt. Es sind Wanddicken $d = 10$ cm bis 36,5 cm erhältlich. Passstücke und Dachschrägen werden schon im Werk zugeschnitten. KS Plus wird in weißem Dünnbettmörtel versetzt.

Der Materialpreis wird von uns objektbezogen für jede einzelne Wanddicke ermittelt. Maßgebend ist der Anteil der Passstücke und die Entfernung zwischen Lieferwerk und Baustelle. Grundlage der objektbezogenen Kalkulation sind die Zeichnungen des Architekten.



Produktpalette KS Plus Planelemente
Alle notwendigen Passstücke werden werkseitig vorgefertigt.
Rohdichteklasse 2,0
Festigkeitsklasse 20

RATIONELLER BAUABLAUF

Ein rationeller Bauablauf ist wesentlich für den technischen und wirtschaftlichen Erfolg. Er setzt eine entsprechende Vorplanung voraus. Diese wird von den Herstellerwerken in enger Kooperation mit dem Bauunternehmer geleistet.

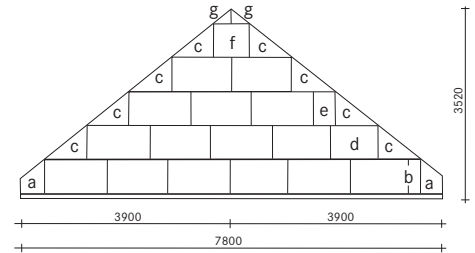
- 1) Der Positionsplan (Übersichtsplan)
- 2) Der Elementverlegeplan (Wandansichtsplan)

Aus dem Positionsplan sind die Lage der Wände und deren Stöße zueinander erkennbar.

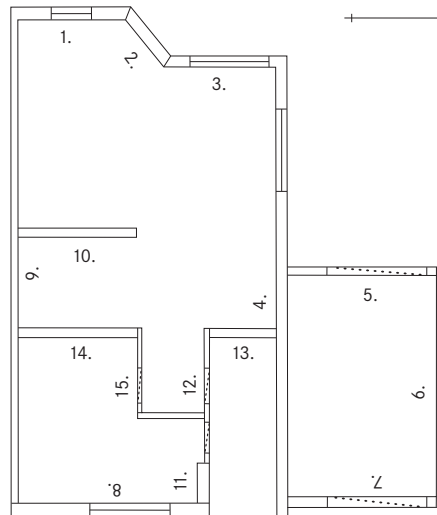
Aus dem Elementverlegeplan kann der Maurer die exakten Positionen der einzelnen Passelemente auf der Baustelle schnell und einfach entnehmen. Die Passelemente werden auf einer oder mehreren Paletten abgestellt, für jede einzelne Wand gekennzeichnet und zur Baustelle gebracht.

Die Pläne zu 1) und 2) werden dem Bauunternehmer als vorläufige Pläne zwecks Prüfung und Produktionsfreigabe zugesandt. Nach Rückgabe der Pläne werden ggf. die Korrekturen übernommen. Danach werden die Pläne zu „Endgültigen Plänen“ und zur weiteren Verwendung im KS-Werk genutzt und zum Bauunternehmer geschickt.

Giebelwand

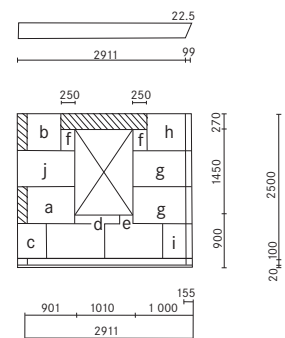


Grundriss mit Wand-Nr.



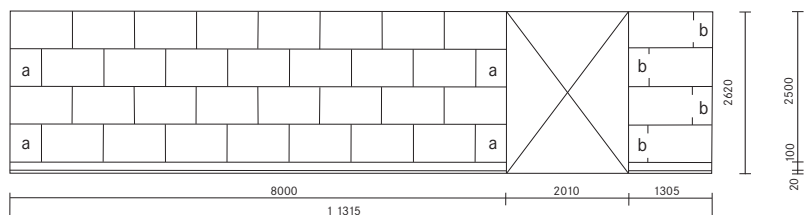
Stark gegliederte KS Plus-Wand (Wand Nr. 1)

mit schiefwinkligem Stumpfstoß
Gebäudeecke verzahnt



Wenig gegliederte KS Plus-Wand (Wand Nr. 4)

wenig gegliedertes Mauerwerk, d.h. geringe Material-(Säge-)kosten, weniger Arbeit beim Versetzen



KS Plus

Format L x B x H	SFK	RDK	Preise € / m ² Franko (50 km)	Stück pro m ²	DBM [kg/m ²]	Gewicht Stein [kg]
... x 100 x 498	20	2,0	22,00	2,0	1,0	96
... x 100 x 623				24,15	0,8	119
... x 115 x 498	20	2,0	24,15	2,0	1,2	111
... x 115 x 623				36,75	0,9	137
... x 150 x 498	20	2,0	31,5	2,0	1,5	144
... x 150 x 623				42	1,2	179
... x 175 x 498	20	2,0	37,00	2,0	1,8	169
... x 175 x 623				57,6	1,4	210
... x 175 x 498	20	2,2	42,00	2,0	1,8	183
... x 175 x 623				85,8	1,4	226
... x 200 x 498	20	2,0	42,00	2,0	2,0	195
... x 200 x 623				1,6	1,6	242
... x 240 x 498	20	2,0	50,40	2,0	2,4	233
... x 240 x 623				1,6	1,9	291
... x 240 x 498	20	2,2	57,60	2,0	2,4	250
... x 240 x 623				1,6	1,9	314
... x 300 x 498	20	2,0	66,00	2,0	3,0	290
... x 300 x 623				1,6	2,4	361
... x 365 x 498	20	2,0	85,80	2,0	3,7	354

KS Plus

Vollelement lose, Passelemente palettiert,
Pfandpalette 20,- Euro/Stck, DBM 1,05 Euro/kg

Kranentladung

Für die Kranentladung berechnen wir 7,50 Euro / t

Die oben genannten Preise sind Richtpreise. Der tatsächliche Materialpreis wird von uns objektbezogen für jede einzelne Wandstärke ermittelt. Grundlage der objektbezogenen Kalkulation sind die Zeichnungen des Planers. Maßgebend ist auch die Entfernung zwischen Lieferwerk und Baustelle. Die Preise für die zur Verarbeitung erforderlichen Hilfsmittel sowie sämtliche Ergänzungssysteme, wie KS-Dünnbettmörtel, KS-Kimmsteine, KS-Flachstürze und KS-U-Schalen, sind der jedem Angebot beiliegenden Zubehörpreisliste zu entnehmen. Aus Produkthaftungsgründen ist ausschließlich der über unser Kalksandsteinwerk zu beziehende und zertifizierte KS-Dünnbettmörtel zu verwenden.

UNSERE LEISTUNGEN

- Erstellung der Wandversetzpläne auf der Grundlage der uns von Ihnen/vom Bauunternehmer zur Verfügung gestellten Planungsunterlagen.
Damit ist die fachgerechte Ausführung nach DIN EC6 vorgegeben.
- Fertigung aller Standard- und Paßelemente, einschließlich der Elemente für Dachschrägen.
- Rechteckige Aussparungen, ab den Abmessungen 200 x 200 mm.
Sie bohren nur noch kleine Durchführungen, bei denen Bohren ohnehin sinnvoller ist.
- Lieferung aller Standard- und Paßelemente, frei Baustelle und bei voller Frachtausladung.
Pünktlich, zuverlässig und passgenau.
- Eine professionelle Bauberatung und Einweisung des Personals auf der Baustelle.
So können Sie sicher sein, dass Ihre Maurer nach den Verarbeitungshinweisen der Kalksandsteinindustrie arbeiten.
- Rückführung der wiederverwendbaren Leerpaletten und zügige Gutschrift.
- Eine abschließende Beräumung Ihrer Baustelle von eventuell angefallenen KS PLUS-Restmaterial und KS PLUS-Paletten.

TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN

KS XL Planelemente / Markenname KS PLUS

Vorbemerkung

Die nachfolgenden Ausführungen stellen den derzeitigen Stand unserer technischen und der baurechtlich abgesicherten Möglichkeiten dar. Sie sind Grundlage unserer Angebote und unseres Leistungsversprechens. Mit diesen Angaben wissen Sie und Ihr Team bereits im Vorfeld, was wir leisten können und leisten werden. Das gibt Ihnen die immer wichtiger werdende Planungssicherheit.

Wandplanung

Wir gehen davon aus, dass es sich bei den uns überlassenen Unterlagen, um zur Ausführung freigegebene Unterlagen handelt. Die Planung erfolgt abschnittsweise nach Geschoss oder Bauteil einmalig. Die Planung beginnt erst, wenn Grundrisse, Schnitte und DXF/DWG-Dateien vorliegen. Nach vollständigem Eingang der Unterlagen benötigen wir für die Planung 10 Arbeitstage.

Gravierende Änderungen z.B. Veränderungen der Geschosshöhe, der Dachneigung, des Grundrisses und der Durchbruchplanung während oder nach Abschluss der Wandplanung werden kostenpflichtig eingearbeitet. Geringfügige Änderungen vor der Freigabe werden nach Absprache mit der Planungsabteilung kostenlos eingearbeitet.

Freigabe unserer Wandplanung

Die Wandversetzpläne sind vor der Produktion vom Bauunternehmer oder dessen Beauftragten zu prüfen und rechtzeitig vor dem gewünschten Liefertermin freizugeben. Der Vorlauf ist der Auftragsbestätigung zu entnehmen. Nach der Freigabe wird die Wandplanung an die Produktion weitergeleitet. Änderungen sind ab diesem Produktionszeitpunkt nicht mehr möglich.

Wandlängen

Wandlängen werden grundsätzlich 1 cm kürzer geplant, als in den Grundrissen angegeben. Werden andere Toleranzen benötigt, sind diese vor dem Planungsbeginn abzustimmen. Bei Anschlüssen an Betonbauteilen werden die Wände grundsätzlich 2 cm kürzer geplant.

Wandhöhen / Kimmsteine (Höhenausgleichsteine)

Ein Höhenausgleich mit Kimmsteinen ist am Wandfuß und/oder am Wandkopf möglich. Die Kimmsteine haben eine Länge von 50 cm bzw. 62,5 cm. Die Höhe der Kimmsteine ergibt sich unter Beachtung der Gewichtsobergrenzen für handvermauerbare Steine. Nur in Ausnahmefällen wird die Gewichtsobergrenze überschritten, um einen Höhenausgleich am Wandkopf zu vermeiden. Das hat zur Folge, dass die Länge der Kimmsteine eventuell bauseitig halbiert werden muss oder ein Versetzen mit Gerät erforderlich ist. Die Kimmsteine sind im Verband zu vermauern.

Bei ISO-Kimmsteinen wird aus dem Sortiment die Höhe ausgewählt, damit am Wandkopf kein Höhenausgleichsstein erforderlich wird. Die Zulassungen gestatten nur den Einbau von KS-ISO-Kimmsteinen. Andere Produkte werden von uns nicht geplant.

Wanddurchbrüche

Wir planen und fertigen Wanddurchbrüche ab 200 x 200 mm Größe. Diese sind immer rechteckig und ausschließlich parallel zu den Stoß- und Lagerfugen ausgerichtet.

Wandöffnungen

Türöffnungen werden in Höhe und Breite 1 cm größer geplant. Runde Öffnungen, Ausnehmungen für Anschläge und Abwinklungen in den Laibungen sind nicht herstellbar.

Giebelschrägen/Schrägen/Dachneigungen

Schrägen werden als Schrägschnitte ausgeführt. Eine Auflagerung der Elemente auf geneigten Untergründen ist nicht möglich. Bei Dachneigungen unter 3° werden die Elemente als Rechteckquerschnitte geplant.

Schmiegen/Gehrungen

Gehrungen können in den Wandstärken 100 bis 300 mm ausgeführt werden. Der Mindestwinkel in der Draufsicht beträgt 1°, der größtmögliche Winkel 45°. Winkel zwischen 45° und 60° sind nach Absprache nur gegen Aufpreis möglich.

Schlitze

Senkrechte Schlitze werden grundsätzlich mit eingearbeitet. Sie werden als kammartige Einschnitte ab 7 cm Breite und einer Standardtiefe von 5 cm gefertigt. Die Mindestwandstärke beträgt 150 mm. Das Herausnehmen der Stege ist eine bauseitige Leistung. Schlitze werden entsprechend der Zubehörpreisliste abgerechnet.

Anlieferung und Entladung

Die Anlieferung erfolgt mit unterschiedlichen 40-t-Straßenfahrzeugen, für die eine Befahrbarkeit der Baustelle gewährleistet sein muss. Die Abladestellen müssen für alle Lieferfahrzeuge gut zugänglich sein. Schräge Abladestellen sind nur eingeschränkt möglich (Auto-Nivellierung der LKWs). Standard-Planelemente werden lose angeliefert, auf einerebenen, festen Fläche und auf bauseitig bereitliegenden Kanthölzern neben dem LKW abgeladen.

Passelemente werden auf speziellen KS-Planelemente-Paletten geliefert. Die Belieferung mit einem bestimmten LKW kann nicht gewährleistet werden.

Sonderentladung

Serviceleistungen wie Absetzen auf der Bodenplatte, Sohle, Geschossdecke, Umladen und Abladen an mehreren Abladestellen, werden berechnet. Die Entscheidung über die Durchführbarkeit der Sonderentladung liegt ausschließlich im Ermessen des Fahrers.

Rücknahme Paletten / Abräumen

Paletten sind zentral und vom LKW jederzeit gut erreichbar zu sammeln und bereitzustellen. Zwischen den Paletten-Stapeln muss ein Abstand von ca. 20 cm eingehalten werden. Ansonsten erfolgt keine Rücknahme. Das gilt auch für die Abräumung der Baustelle. Eventuelle Reststeinmengen (außer Passelemente) werden zurückgenommen, wenn sie unbeschädigt sind. Die Ware muss bauseitig auf Paletten gesichert sein. Die Abschlussräumung erfolgt einmalig. Jede weitere Abräumung oder jeder weiterer Abräumversuch ist kostenpflichtig.

KS-Basic								
Artikel	Wandbreite mm	Druck- festigkeit/ Rohdichte	Stück pro Palette	Abmessung L x B x H	Preise €/m²	Steingewicht ca. kg/St. Höhen	Mörtelbedarf kg/m² Stoßfugenvermörtelung	
					Franco		498	ohne 498
KS Basic 100	115	20 - 2,0	-	998 x 115 x 498	18,40	111	1,3	1,6
KS Basic 50			20	498 x 115 x 498		53		2,0
KS Basic 37,5			20	373 x 115 x 498		40		2,1
KS Basic 25			40	248 x 115 x 498		26		2,6
KS Basic 100	150	20 - 2,0	-	998 x 150 x 498	24,00	144	1,7	2,1
KS Basic 50			16	498 x 150 x 498		69		2,6
KS Basic 37,5			16	373 x 150 x 498		52		2,8
KS Basic 25			32	248 x 150 x 498		34		3,4
KS Basic 100	175	20 - 2,0	-	998 x 175 x 498	28,00	169	1,9	2,5
KS Basic 50			12	498 x 175 x 498		81		3,0
KS Basic 37,5			12	373 x 175 x 498		60		3,2
KS Basic 25			24	248 x 175 x 498		40		3,9
KS Basic 100	200	20 - 2,0	-	998x200x498	32,00	195	2,3	2,8
KS Basic 50			12	498x200x498		92		3,5
KS Basic 37,5			12	373x200x498		69		3,7
KS Basic 25			24	248x200x498		46		4,5
KS Basic 100	240	20 - 2,0	-	998 x 240 x 498	38,40	233	2,6	3,4
KS Basic 50			8	498 x 240 x 498		111		4,1
KS Basic 37,5			8	373 x 240 x 498		83		4,4
KS Basic 25			16	248 x 240 x 498		55		5,4
KS Basic 100	300	20 - 2,0	-	998 x 300 x 498	53,00	290	3,5	4,2
KS Basic 50			8	498 x 300 x 498		139		5,3
KS Basic 37,5			8	373 x 300 x 498		104		5,6
KA Basic 25			16	248 x 300 x 498		69		6,8

KS Basic

Vollelement lose, Passelemente palettiert,
Pfandpalette 20,- Euro/Stck, DBM 1,05 Euro/kg

Kranentladung

Für die Kranentladung berechnen wir 7,50 Euro / t

Giebelelemente

265,- Euro/m³

TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN FÜR KS BASIC-PLANELEMENTE

Lieferumfang/Lieferung

Das Angebot der Radmacher Kalksandsteinwerke umfasst die Lieferung von systemgerecht aufeinander abgestimmten KS BASIC Planelementen. Dabei handelt es sich um nach DIN EN 771-2 und DIN 20000-402:2016-03 gefertigte Produkte. Das Bausystem beinhaltet KS-BASIC-Regelelemente 998xDx498 mm und KS-BASIC-Passelemente 498xDx498 mm, 373xDx498 mm, 248xDx498 sowie den Ergänzungstein 248xDx248 mm. Vervollständigt wird das System durch KS-Kimmsteine, KS-ISO-Kimmsteine und KS-Dünnbettmörtel sowie KS-Stürze und KS-U-Schalen.

Regelelemente werden lose angeliefert, Ergänzungselemente auf Paletten. Die Lieferung umfasst die bestellten KS-Basic-Regelelemente, die KS-BASIC-Passelemente und die rechnerisch benötigte Menge an KS-Dünnbettmörtel, KS-BASIC-Passelemente und KS-Dünnbettmörtel, jeweils aufgerundet auf volle Paletten- bzw. Gebindegrößen. Das gilt ebenfalls für die Ergänzungssysteme.

Der Anteil an KS-BASIC-Regelementen umfasst mindestens 80 % der Gesamtlieferung. KS-BASIC-Passelemente können auch aus gesägten Teilstücken der KS-Basic-Regelelemente bestehen.

Für die Abrechnung sind immer die Lieferscheine mit den aufgeführten Mengen und Sorten maßgeblich.

Verarbeitung

Die Bemessung und Verarbeitung erfolgt nach DIN EN 1996-1-1/NA (Einsteinmauerwerk aus Kalksandstein-Planelementen).

Das Mauern der Wände beginnt grundsätzlich mit dem Anlegen der Ausgleichs- oder Kimmsschicht, bestehend aus dem KS-Kimm- oder KS-ISO-Kimmstein und einer 1 bis 3 cm dicken Schicht aus Normalmörtel der Mörtelgruppe III. Die Ausgleichsschicht dient dem Höhenausgleich der Wände und der Herstellung eines planebenen Niveaus in Längs- und Querrichtung. Das genaue Anlegen der Ausgleichsschicht bedarf besonderer Sorgfalt, da in den darüber liegenden Schichten mit Dünnbettmörtelfugen keine Unebenheiten ausgeglichen werden können.

Falls erforderlich, kann zum Höhenausgleich ein weiterer Kimmstein am Wandkopf angeordnet werden.

Die Überbindemaße von $0,4 \times \text{Steinhöhe}$ bzw. $0,2^* \times \text{Steinhöhe}$ (*Statistischer Nachweis) sind immer einzuhalten. Daraus ergeben sich auch die Mindestlängen der eventuell auf der Baustelle zusätzlich zu sägenden Passelemente.

Der KS-Dünnbettmörtel ist gemäß der Angaben auf der Verpackung mit einem Mörtelschlitten vollflächig aufzutragen. Die Lagerfugendicke im fertigen Mauerwerk soll 2 mm betragen. Die Verwendung von Keilen zum Ausrichten der Elemente ist nicht zulässig. Der ausquellende Mörtel ist nach dem Anstreifen mit einem Spachtel oder Schwammbrett glatt zu streichen.

Um den Vorteil von KS-BASIC-Planelementen voll auszuschöpfen empfehlen wir, die seit langem bewährte Stumpfstoßtechnik. Deren Anwendung ist bereits bei der Bemessung zu berücksichtigen. Auch die Ausbildung der Stumpfstoßanschlüsse muss besonders sorgfältig erfolgen. Stumpfstoße sind immer satt und vollflächig zu vermörteln. Zusätzlich wird das Einlegen von Mauerverbindern empfohlen.

Kelleraußenecken werden immer im Verband gemauert.

Grundsätzlich sind die veröffentlichten KS-Verarbeitungsrichtlinien anzuwenden.

Bestellung

Um eine reibungslose Abwicklung und einfache Bestellungen zu gewährleisten, kann das KS-BASIC-Bestellformular genutzt werden. Dort sind alle verfügbaren Produkte, Paletten-Inhalte und Gebindegrößen sowie weitere wichtige Informationen aufgeführt.

Die grundlegenden Hinweise auf Seite 3 der aktuellen Preisliste sind zu beachten.

KEIN HOLZWEIG*

*Regionale Baustoffe sind nachhaltiger –
Kalksandstein von KS-ORIGINAL ist im
Wohnungsneubau überlegen. inzukunftks.de

Abruf-Auftrag KS-Basic

!!! Bereitstellungszeit 4 Arbeitstage !!!

Reservierte Touren müssen am Vortag bis 10.⁰⁰ Uhr, schriftlich der Disposition bestätigt werden!

Bei verspäteter oder nicht vorliegender Bestellung, wird die vorgemerkte Tour, anderweitig verplant!

Beladung ca. 21 t/LKW

Auftragsnummer:

Belegnummer:

Baustoffhändler:

Baustelle:

Straße:

PLZ und Ort:

Bauunternehmung:

Telefon:

Ansprechpartner:



Kalksandsteinwerk Wendeburg
Radmacher GmbH & Co. KG
Straße zum Kalksandsteinwerk 38176
Wendeburg

Fax: 05303-919110

eMail: t.reichelt@ks-radmacher.de

F.Lux@ks-radmacher.de

Lieferwerk: (intern) -

Datum:

Liefertermin:

KS-Basic 20-2.0

Paletteninhalte können abweichen

Wandstärke	LängexBreitexHöhe	m²/Pal	Stck/Pal	Gewicht/Pal	Pal	Wandstärke	LängexBreitexHöhe	m²/Pal	Stck/Pal	Gewicht/Pal	Pal
115	998x115x498	0,5	lose	107,10		150	998x150x498	0,5	lose	139,70	
	498x115x498	5	20	1.069,00			498x150x498	4	16	1.115,20	
	373x115x498	3,75	20	801,00			373x150x498	3	16	835,20	
	248x115x498	5	40	1.064,00			248x150x498	4	32	1.110,40	
	248x115x248	5	80	1.060,00			248x150x248	5	80 *1	1.384,00	
175	998x175x498	0,5	lose	162,95		200	998x200x498	0,5	lose	186,30	
	498x175x498	3	12	975,60			498x200x498	3	12	1.115,40	
	373x175x498	2,25	12	730,80			373x200x498	1,5	8	556,80	
	248x175x498	3	24	972,00			248x200x498	2	16	740,80	
	248x175x248	3	48	969,60			248x200x248	4	64	1.478,40	
240	998x240x498	0,5	lose	223,45		300	998x300x498	0,5	lose	279,40	
	498x240x498	2	8	892,00			498x300x498	2	8	1.115,20	
	373x240x498	1,5	8	668,00			373x300x498	1,5	8	835,20	
	248x240x498	2	16	888,80			248x300x498	2	16	1.110,40	
	248x240x248	2	32	886,40			248x300x248	3	48 *1	1.660,80	

KS-Basic-Giebelelemente 20-2.0 (halbierter voller Stein, Lieferung beider Hälften) Lieferzeiten beachten !!!

Wandstärke	LängexBreitexHöhe	m²/Element	Winkel °	Gewicht/E	Stck	Wandstärke	LängexBreitexHöhe	m²/Element	Winkel°	Gewicht/E	Stck
115	998x115x498	0,5		107,10		150	998x150x498	0,5		139,70	
175	998x175x498	0,5		162,95		200	998x200x498	0,5		186,30	
240	998x240x498	0,5		223,45		300	998x300x498	0,5		279,40	

KS-Dünnbettmörtel 25 kg/Sack

Anzahl	Palette mit 56 Sack	Anzahl	Sack mit 25 kg
--------	---------------------	--------	----------------

KS-Kimmsteine 20-2.0

Wandstärke	LängexBreitexHöhe	m/Pal	Gewicht/m	Pal	Wandstärke	LängexBreitexHöhe	m/Pal	Gewicht/m	Pal
115	498x115x50	51	10,80		150	498x150x50	42,5	14,00	
	498x115x70	36	15,00			498x150x70	30	19,60	
	498x115x100	27	21,50			498x150x100	25	28,00	
	498x115x120	21	25,73			498x150x120	20	33,60	
	498x115x150	18	32,20			498x150x150	15	42,00	
175	498x175x50	34	16,40		200	498x200x50	25,5	18,70	
	498x175x70	24	22,90			498x200x70	18	26,00	
	498x175x100	25	32,70			498x200x100	20	37,40	
	498x175x120	20	40,80			498x200x120	16	44,83	
	498x175x150	20	49,00			498x200x150	20	56,00	
240	498x240x50	25,5	22,40		300	498x300x50	17	28,00	
	498x240x70	18	31,40			498x300x70	12	39,20	
	498x240x100	15	44,80			498x300x100	9	56,00	
	498x240x120	12	53,76			498x300x120	7	67,20	
	498x240x150	16	67,20			498x300x150	6	84,00	

KS-ISO-Kimmsteine 20-1,2 $\lambda_{(R)} = 0,33 \text{ W/(mK)}$

Wandstärke	LängexBreitexHöhe	Gewicht/Stck	Gewicht/m	m
115	498x115x113	6,90	13,80	
	498x115x123	7,60	15,20	
	498x115x150	9,20	18,40	
	498x115x175	10,80	21,60	
175	498x175x113	10,50	21,00	
	498x175x123	11,40	22,80	
	498x175x150	13,90	27,80	
	498x175x175	16,20	32,40	
240	498x240x113	14,50	29,00	
	498x240x123	15,80	31,60	
	498x240x150	19,20	38,40	
	498x240x175	22,40	44,80	

Wandstärke	LängexBreitexHöhe	Gewicht/Stck	Gewicht/m	m
150	498x150x113	9,10	18,20	
	498x150x123	9,90	19,80	
	498x150x150	12,00	24,00	
	498x150x175	14,00	28,00	
200	498x200x113	12,10	24,20	
	498x200x123	13,10	26,20	
	498x200x150	16,00	32,00	
	498x200x175	18,70	37,40	

KS-HM-Stürze

Wandstärke	LängexBreitexHöhe	Format	Gewicht/Stck	Stck
115	1000x115x71	NF	16,00	
	1250x115x71	NF	20,00	
	1500x115x71	NF	24,00	
	1750x115x71	NF	28,00	
	1000x115x113	2 DF	25,00	
	1250x115x113	2 DF	31,25	
	1500x115x113	2 DF	37,50	
	1750x115x113	2 DF	43,75	
	2000x115x113	2 DF	50,00	
	2250x115x113	2 DF	56,25	
	2500x115x113	2 DF	62,50	
	2750x115x113	2 DF	68,75	
	3000x115x113	2 DF	75,00	
150	1000x150x113	EURO 150	35,00	
	1250x150x113	EURO 150	43,75	
	1500x150x113	EURO 150	52,50	
	1750x150x113	EURO 150	61,25	
	2000x150x113	EURO 150	70,00	
	2250x150x113	EURO 150	78,75	
	2500x150x113	EURO 150	87,50	
	2750x150x113	EURO 150	96,25	
	3000x150x113	EURO 150	105,00	

Wandstärke	LängexBreitexHöhe	Format	Gewicht/Stck	Stck
175	1000x175x113	3 DF	38,00	
	1250x175x113	3 DF	47,50	
	1500x175x113	3 DF	57,00	
	1750x175x113	3 DF	66,50	
	2000x175x113	3 DF	76,00	
	2250x175x113	3 DF	85,50	
	2500x175x113	3 DF	95,00	
	2750x175x113	3 DF	104,50	
	3000x175x113	3 DF	114,00	
200	1000x200x113	EURO 200	47,00	
	1250x200x113	EURO 200	58,75	
	1500x200x113	EURO 200	70,50	
	1750x200x113	EURO 200	82,25	
	2000x200x113	EURO 200	94,00	
240	1000x240x113	EURO 240	57,00	
	1250x240x113	EURO 240	71,25	
	1500x240x113	EURO 240	85,50	
	1750x240x113	EURO 240	99,75	
	2000x240x113	EURO 240	114,00	

KS-U-Schalen

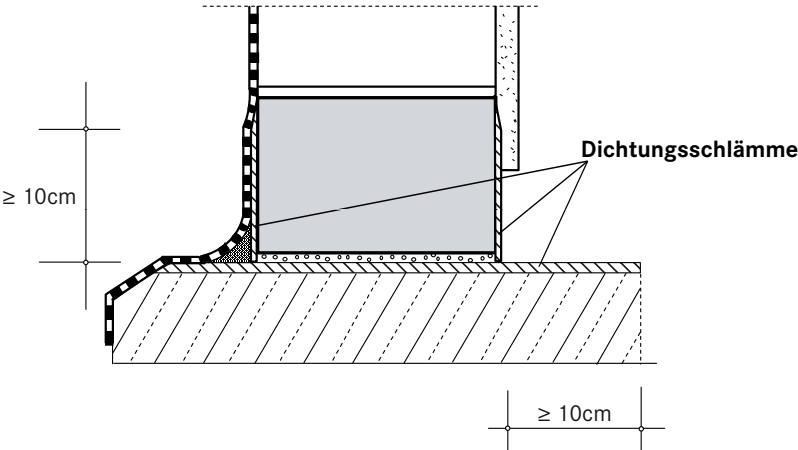
Wandstärke	LängexBreitexHöhe	Format	Gewicht/Stck	Stck
115	240x115x240	4 DF	8,9	
150	240x150x240	EURO 150	10,5	
175	240x175x240	6 DF	11,3	
200	240x200x240	EURO 200	12,5	
240	240x240x240	8 DF	14,9	

Bemerkungen

KS-ISO-Kimmsteine											
Format L x B x H		SFK	RDk	Preise € / lfdm			Stück pro				Gewicht Stein [kg]
				ab Werk	Franko		Stapel	Palette	m	cbm	
ISO 100 ³⁾ 498 x 100 x	113	20	1,2	37,7	39,1	-	-	98	2	-	6,4
	113	20	1,2	39,8	41,1	-	-	84	2	-	6,9
	123	20	1,2	44,0	45,3			84			7,6
	150	20	1,2	51,1	52,3			72			9,2
	175	20	1,2	62,4	63,4			60			10,8
ISO 150 498 x 150 x	113	20	1,2	42,3	43,8	-	-	70	2	-	9,1
	123	20	1,2	47,6	48,8			70			9,9
	150	20	1,2	54,7	55,8			60			12,0
	175	20	1,2	67,2	68,1			50			14,0
ISO 175 498 x 175 x	113	20	1,2	47,6	48,8	-	-	56	2	-	10,5
	123	20	1,2	51,5	52,7			56			11,4
	150	20	1,2	59,9	60,0			48			13,9
	175	20	1,2	72,5	73,2			40			16,2
ISO 200 ³⁾ 498 x 200 x	113	20	1,2	54,9	56,0	-	-	56	2	-	12,1
	123	20	1,2	59,3	60,3			56			13,1
	150	20	1,2	65,8	66,7			48			16,0
	175	20	1,2	76,7	77,4			40			18,7
ISO 240 498 x 240 x	113	20	1,2	67,7	68,5	-	-	42	2	-	14,5
	123	20	1,2	69,1	70,0			42			15,8
	150	20	1,2	72,2	72,9			36			19,2
	175	20	1,2	78,2	79,6			30			22,4

³⁾ Die Wandstärken 100 und 200 sind nicht vorrätig, die Lieferzeit bitte erfragen.
Vorbestellung erforderlich, Bestellangaben in Meter, Pfandpalette 20,- Euro/Stck
ISO-Kimm 12-1,2 auf Anfrage

Ausführungsempfehlung
KS-Wandfußpunkt
 $\lambda_R = 0,33 \text{ W/(mK)}$



KS-U-Schalen

Format	L x B x H	Preise € / 1.000		Stück pro		Gewicht Stein [kg]
		ab Werk	Franko	lfdm	Palette	
2 DF	115 x 115 x 238	4.148	9.320	8	192	4,30
3 DF	115 x 175 x 238	4.925	5.001	8	128	5,80
4 DF	115 x 240 x 238	6.578	6.749	8	96	7,40
4 DF	240 x 115 x 238	3.982	5.825	4	96	8,90
6 DF	240 x 175 x 238	6.446	6.584	4	64	11,30
8 DF	240 x 240 x 238	7.918	8.088	4	48	14,90
10 DF	240 x 300 x 238	10.457	10.680	4	32	16,20
12 DF	240 x 365 x 238	17.709	18.088	4	32	20,00
EURO 150	240 x 150 x 238	6.066	6.194	4	64	10,50
EURO 200	240 x 200 x 238	6.850	6.996	4	48	12,50

inklusive Verpackung, Pfandpalette 20,-/Stck

KS-Stürze

Format HM - Hintermauer SM - Sichtmauer	L x B x H	Preise € / lfdm		Uslar Paletteninhalte Stück pro Palette/ 100	Gewicht Sturz [m]
		ab Werk	Franko		
Alle Stürze ab 1,00 m bis 3,00 m Länge in 25 cm Schritten					
HM - NF	... x 115 x 71	19,20	20,00	48	18
HM - 2 DF	... x 115 x 113	27,20	27,50	30	27
HM - 3 DF	... x 175 x 113	39,80	40,40	20	40
HM - EURO 100 ⁴⁾	... x 100 x 113	38,10	39,60	30	23
HM - EURO 150	... x 150 x 113	41,00	41,30	25	37
HM - EURO 200	... x 200 x 113	45,10	46,50	15	46
HM - EURO 240 ⁴⁾	... x 240 x 113	55,80	58,80	9	54
HM - System 100 ^{4) 5)}	... x 100 x 123	38,50	39,60	30	24
HM - System 115 ⁵⁾	... x 115 x 123	40,20	41,30	30	27
HM - System 150 ⁵⁾	... x 150 x 123	41,30	43,00	25	39
HM - System 175 ⁵⁾	... x 175 x 123	43,60	44,70	20	46
HM - System 200 ⁵⁾	... x 200 x 123	44,90	46,50	15	48
HM - System 240 ^{4) 5)}	... x 240 x 123	47,20	48,20	9	57
SM - NF	... x 115 x 71	44,90	46,50	20	18
SM - 2 DF	... x 115 x 113	52,20	55,10	15	27
SM - 3 DF	... x 175 x 113	65,50	68,80	9	40

⁴⁾ nur bis 2,00 m Länge⁵⁾ nur nach Vorbestellung, bitte Lieferzeit erfragen

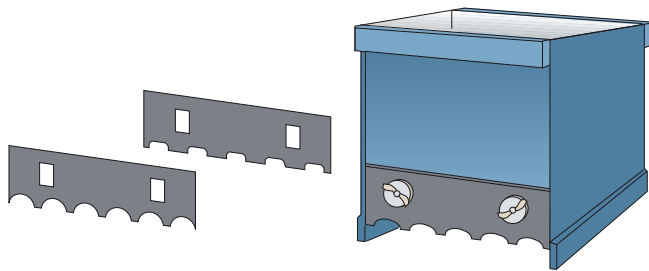
inklusive Verpackung, Pfandpalette 20,- Euro/Stck

100% IDEOLOGIE FREI*

*Physik schlägt Politik: Bezahlbarer Wohnraum
wird erst mit Kalksandstein von KS-ORIGINAL
wirklich nachhaltig. inzukunftks.de

KS-Zubehör

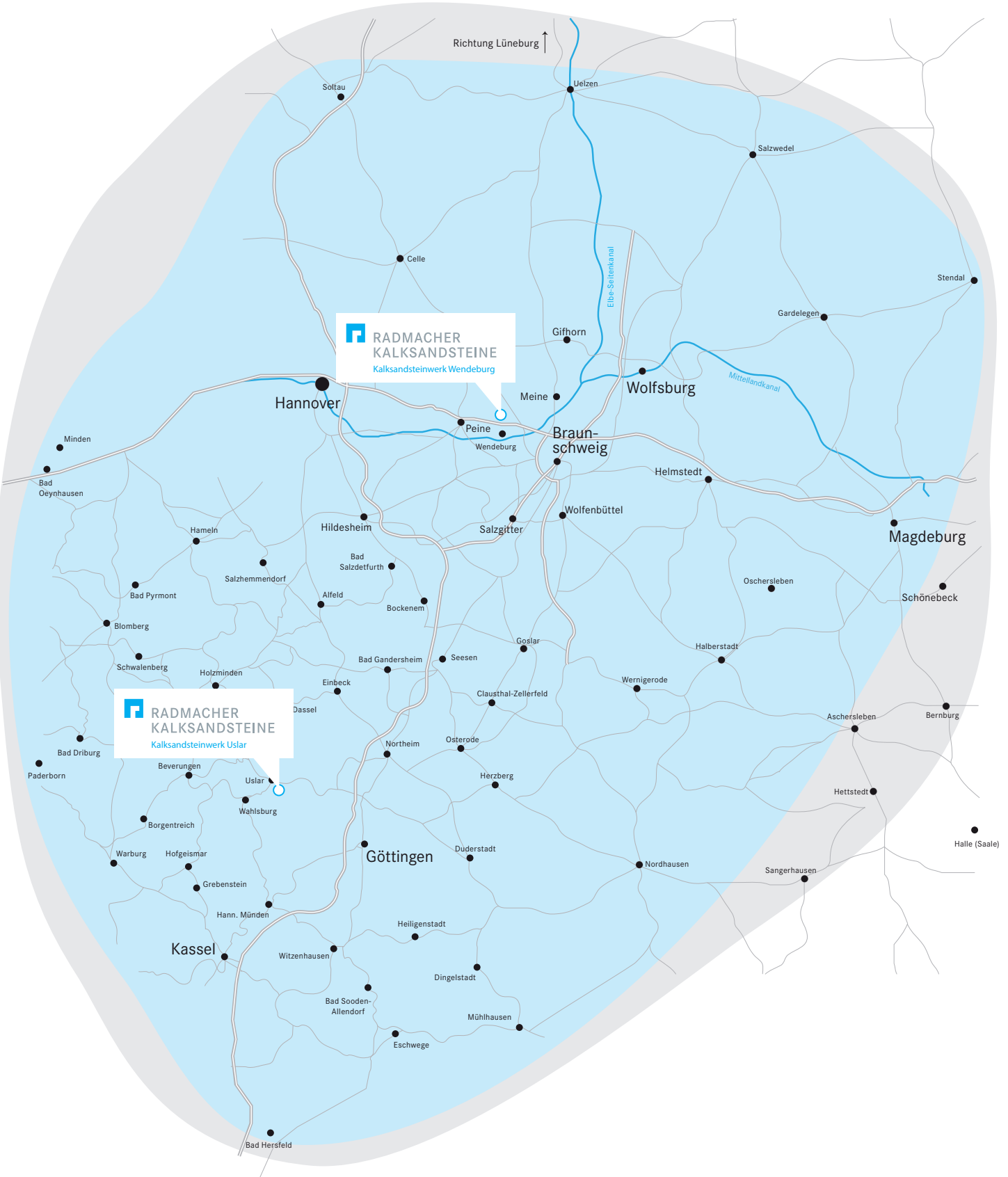
Gruppe	Zubehör / Artikel	Bemerkung	Verpackungs- inhalt	Preis € / Verpackung
Mauerwerksanker	Mauerwerksverbinder	300 x 20 x 0,50	250 Stück	266,00
	Anschlussanker	HMS 25/ 15 und HTA 28/ 15	100 Stück	157,00
	Wandanker beweglich	60 x 125	100 Stück	473,00
	Wandanker starr	60 x 125	100 Stück	228,00
Luftschichtanker	Multiluftschichtanker 250	Schalenabstand 100 mm	250 Stück	186,00
	Multiluftschichtanker 280	Schalenabstand 130 mm	250 Stück	186,00
	Multiluftschichtanker 300	Schalenabstand 150 mm	250 Stück	211,00
	Multiluftschichtanker 310	Schalenabstand 160 mm	250 Stück	219,00
	Multiluftschichtanker 320	Schalenabstand 180 mm	250 Stück	219,00
	Multiluftschichtanker 340	Schalenabstand 190 mm	250 Stück	341,00
	Klemmplatte	für Kerndämmung	250 Stück	23,00
	Klemmplatte	für Dämmung mit Luftschicht	250 Stück	41,00
Mörtelschlitten	Edelstahl für DB	für Wandstärke 100 und 115 mm	1 Stück	154,00
	Edelstahl für DB	für Wandstärke 150, 175 und 240 mm	1 Stück	166,00
	Edelstahl für DB	für Wandstärke 200 und 300 mm	1 Stück	186,00
	Edelstahl für DB	Wandstärke 365 mm	1 Stück	186,00
Zahnkellen	Edelstahl für DB	Wandstärke 100, 115 und 150 mm	1 Stück	85,00
	Edelstahl für DB	Wandstärke 175 und 200 mm	1 Stück	90,00
	Edelstahl für DB	Wandstärke 240 mm	1 Stück	97,00
	Edelstahl für DB	Wandstärke 300 mm	1 Stück	108,00
	Edelstahl für DB	Wandstärke 365 mm	1 Stück	112,00



VORAUSS BAUEND*

*Natürlich, zeitgemäß und langlebig: Kalksandstein von
KS-ORIGINAL für nachhaltigen Wohnungsneubau. inzukunftks.de

19 RADMACHER KALKSANDSTEINE



RADMACHER KALKSANDSTEINE

Allgemeine Geschäftsbedingungen der Firma

Kalksandsteinwerk Wendeburg Radmacher GmbH & Co. KG

Zur Verwendung gegenüber

1. Personen, die bei Abschluss des Vertrages in Ausübung ihrer gewerblichen oder selbständigen beruflichen Tätigkeit handeln (Unternehmer).
2. Juristischen Personen des öffentlichen Rechts oder einem öffentlich-rechtlichen Sondervermögen.

Allgemeines

Allen Lieferungen und Leistungen liegen diese Bedingungen sowie etwaige gesonderte vertragliche Vereinbarungen zu Grunde. Abweichende Einkaufsbedingungen des Bestellers werden auch durch Auftragsannahme nicht Vertragsinhalt. Ein Vertrag kommt – mangels besonderer Vereinbarungen – mit unserer schriftlichen Auftragsbestätigung zustande.

Preise

Unsere Preise verstehen sich – mangels besonderer Vereinbarung – ab Werk frei Transportmittel oder bei Lieferung frei Baustelle zuzüglich der jeweils gültigen Umsatzsteuer. Unsere Rechnung ist – mangels besonderer Vereinbarungen – innerhalb von 30 Tagen ab Rechnungsdatum ohne jeden Abzug fällig und zahlbar. Kommt der Besteller in Zahlungsverzug, sind wir berechtigt, Mahnkosten von 25,- Euro pro Mahnung in Rechnung zu stellen. Zusätzlich werden mindestens 1% pro Monat Verzugszinsen ab Fälligkeit in Rechnung gestellt. Wir sind berechtigt, Preissteigerungsfaktoren außerhalb unserer Einflussosphäre dem Besteller im gleichen Maß aufzuerlegen, wie wir selbst davon betroffen sind. Preise in unseren Angeboten sind für 4 Wochen ab Angebotsdatum verbindlich. Ab diesem Zeitpunkt sind Angebote freibleibend. Ein Zwischenverkauf bleibt vorbehalten. Sollten bis zum Tage der Lieferung Kosten für die Erzeugung, den Umschlag und den Transport der Ware allgemein oder marktüblich neu begründet oder erhöht werden, so trägt diese der Käufer. Dies gilt auch für alle öffentlichen Abgaben.

Lieferzeit und Abnahme

Lieferfristen gelten vorbehaltlich richtiger sowie rechtzeitiger Selbstbelieferung, es sei denn, dass verbindliche Lieferfristen schriftlich zugesagt worden sind. Eine Lieferung innerhalb von 24 Stunden vor und nach einem vereinbarten Liefertermin ist vertragsgemäß.

Zu Teillieferungen sind wir berechtigt. Beanstandungen von Teillieferungen entbinden nicht von der Verpflichtung, die Restmenge der bestellten Ware vertragsgemäß abzunehmen. Alle Fälle höherer Gewalt, die uns die Vertragserfüllung unmöglich oder unzumutbar machen, berechtigen uns – auch ohne vorherige Ankündigung – die Lieferung oder Leistung um die Dauer der Verhinderung und einer angemessenen Anlaufzeit hinauszuschieben. Daneben sind wir in Fällen höherer Gewalt nach unserer Wahl auch berechtigt, sofort oder später schadensersatzfrei vom Vertrag zurückzutreten, wenn uns die Leistung unmöglich bzw. unzumutbar geworden oder ein Ende des Leistungshindernisses nicht abzusehen ist. Fälle höherer Gewalt stehen Exportbeschränkungen bzw. Handelsbeschränkungen sowie Streiks, Aussperrung, Betriebsstörung, Betriebseinschränkungen und ähnliche Ereignisse, auch bei Vorlieferanten, gleich.

Bei Abnahmeverzug des Käufers und nach Ablauf einer durch uns eingeräumten angemessenen Frist zur Abnahme sind wir berechtigt, die Lieferung der nicht abgenommenen Waren zu verweigern. Durch den Abnahmeverzug des Käufers verursachte Schäden und Kosten gehen zu seinen Lasten.

Vertragsstrafen sind uns gegenüber nur wirksam, wenn sie für jeden Einzelfall in einer besonderen Vereinbarung schriftlich festgelegt wurden.

Lieferung frei Baustelle bedeutet Lieferung mit Abladen durch den Anlieferer unter der Voraussetzung einer befahrbaren Anfuhrstraße. Der Spediteur lädt nach Anweisung des Käufers ab. Beförderungen in den Bau finden nicht statt.

Rücksendungen gelieferter Ware werden ohne unsere vorherige Zustimmung nicht angenommen. Das Transportrisiko für Rückware trägt der Absender auch dann, wenn die Rückführung mit LKW des Verkäufers erfolgt.

Gefahrtragung

Das Risiko der Beschädigung oder des Verlustes der Ware geht auf den Besteller über, sobald die Ware an ihn oder an den Frachtführer übergeben worden ist oder zwecks Versendung unser Lager verlassen hat. Verzögert sich oder unterbleibt der Versand der Ware infolge von Umständen, die wir nicht zu vertreten haben, geht die Gefahr vom Tag der Meldung der Versandbereitschaft auf den Besteller über Teillieferungen sind zulässig, soweit sie für den Besteller zumutbar sind.

Eigentumsvorbehalt

Wir behalten uns das Eigentum an der von uns gelieferten Ware bis zur vollständigen Bezahlung unserer Gesamtforderungen aus der Geschäftsbeziehung vor. Bei vertragswidrigem Verhalten des Bestellers, insbesondere bei Zahlungsverzug, sind wir nach vorangegangener Mahnung zur Rücknahme der gelieferten Ware berechtigt, der Besteller ist zur Herausgabe verpflichtet. Die Geltendmachung des Eigentumsvorbehaltes sowie eine Pfändung der gelieferten Ware durch uns gelten nicht als Rücktritt vom Vertrag. Falls der Besteller die Ware im ordentlichen Geschäftsgang weiterverkauft, tritt der Hersteller in diesem Moment alle Forderungen in Höhe des Bruttorechnungsendbetrages an uns ab, die ihm aus der Weiterveräußerung gegen seine Kunden oder Dritte zustehen, und zwar unabhängig davon, ob die Ware ohne oder nach Verarbeitung weiterverkauft wurde. Zur Einziehung dieser Forderungen bleibt der Besteller auch nach der Abtretung ermächtigt. Unsere Befugnis, die Forderung selbst einzuziehen, bleibt davon unberührt. Wir verpflichten uns jedoch, die Forderungen nicht einzuziehen, solange der Besteller seinen Zahlungsverpflichtungen aus den vereinnahmten Erlösen nachkommt, nicht in Zahlungsverzug ist und kein Antrag auf Eröffnung eines Insolvenzverfahrens gestellt ist oder Zahlungseinstellung vorliegt. In den vorgenannten Fällen können wir verlangen, dass der Besteller uns die abgetretenen Forderungen und deren Schuldner bekannt gibt sowie uns alle zum Forderungseinzug notwendigen Daten und Unterlagen aushändigt. Wir sind berechtigt, die Abtretung gegenüber den Schuldnern (Dritten) offenzulegen.

Gewährleistung

Für Sach- und Rechtsmängel leisten wir – unter Ausschluss weiterer Ansprüche gemäß des unten folgenden Abschnitts über unsere Haftungsbegrenzung – Gewähr wie folgt: Ware, die infolge eines vor dem Gefahrübergangs liegenden Umstandes mit einem Sachmangel behaftet ist, ist von uns neu zu liefern. Davon ausgenommen ist Ware mit einer handelsüblichen Bruchquote von bis zu 5% für lose oder palettiert geladene Steine und einer Aussortierungsquote von bis zu 7% für Vormauersteine und von bis zu 3% für Verblender. Ersetzte Teile werden unser Eigentum. Jede Lieferung ist vom Besteller unverzüglich auf Sachmängel zu untersuchen. Beanstandungen sind spätestens innerhalb von 7 Tagen nach Erhalt der Ware schriftlich geltend zu machen. Die gleiche Frist gilt bei verdeckten Sachmängeln ab Feststellung des Mangels. In jedem Fall sind wir berechtigt, die beanstandeten Mängel zu untersuchen oder untersuchen zu lassen. Sind für die Feststellung eines Sachmangels Güteprüfungen u.ä. erforderlich, tragen wir die daraus resultierenden Kosten nur dann, wenn tatsächlich ein Sachmangel festgestellt wird. Der Besteller hat im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften ein Recht zum Rücktritt vom Vertrag, wenn wir – unter Berücksichtigung der gesetzlichen Ausnahmefälle – eine uns gesetzte angemessene Frist zur Nachbesserung oder Ersatzlieferung wegen eines Sachmangels fruchtlos verstreichen lassen. Liegt nur ein unerheblicher Mangel vor, steht dem Besteller lediglich ein Recht auf Minderung des Kaufpreises zu. Das Recht auf Minderung des Verkaufspreises bleibt ansonsten ausgeschlossen.

Haftung

Falls die von uns gelieferte Ware durch Verletzung vertraglicher Nebenpflichten, insbesondere durch fehlerhafte Verarbeitungsempfehlungen, vom Besteller nicht vertragsgemäß verwendet werden kann, so gelten unter Ausschluss weiterer Ansprüche aus dem vorhergehenden Abschnitt über die Gewährleistung folgende Regelungen: Für Schäden, die nicht an der von uns gelieferten Ware selbst entstanden sind, haften wir gleich aus welchen Rechtsgründen immer nur bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit unserer Geschäftsleitung oder leitender Angestellter. Dies gilt nicht bei schuldhafter Verletzung von Leben, Körper und Gesundheit, für Mängel, die arglistig verschwiegen wurden oder deren Abwesenheit wir garantiert haben. Verletzten wir schuldhaft wesentliche Vertragspflichten, haften wir auch bei grober Fahrlässigkeit nicht leitender Angestellter und bei leichter Fahrlässigkeit, wobei im letzteren Fall unsere Haftung auf den vertragstypischen, vernünftigerweise vorhersehbaren Schaden begrenzt wird. Weiter Ansprüche sind ausgeschlossen.

Gerichtstand

Gerichtstand ist das für den Sitz des Unternehmens zuständige Gericht.



WOHNUNGS BAU MEISTER*

*Modular und hoch flexibel – Kalksandstein von
KS-ORIGINAL macht Wohnungsneubau einfacher
und schneller. inzukunftks.de



**RADMACHER
KALKSANDSTEINE**

**Kalksandsteinwerk Wendenburg
Radmacher GmbH & Co. KG**

Straße zum Kalksandsteinwerk
38176 Wendenburg

Tel.: +49 53 03 | 91 91 - 0

**Kalksandsteinwerk Wendenburg
Radmacher GmbH & Co. KG**

Am Kalksandsteinwerk
37170 Uslar

Tel.: +49 55 71 | 92 13 - 0

Kalksandstein

KS*

DAS ORIGINAL

KS* PLUS